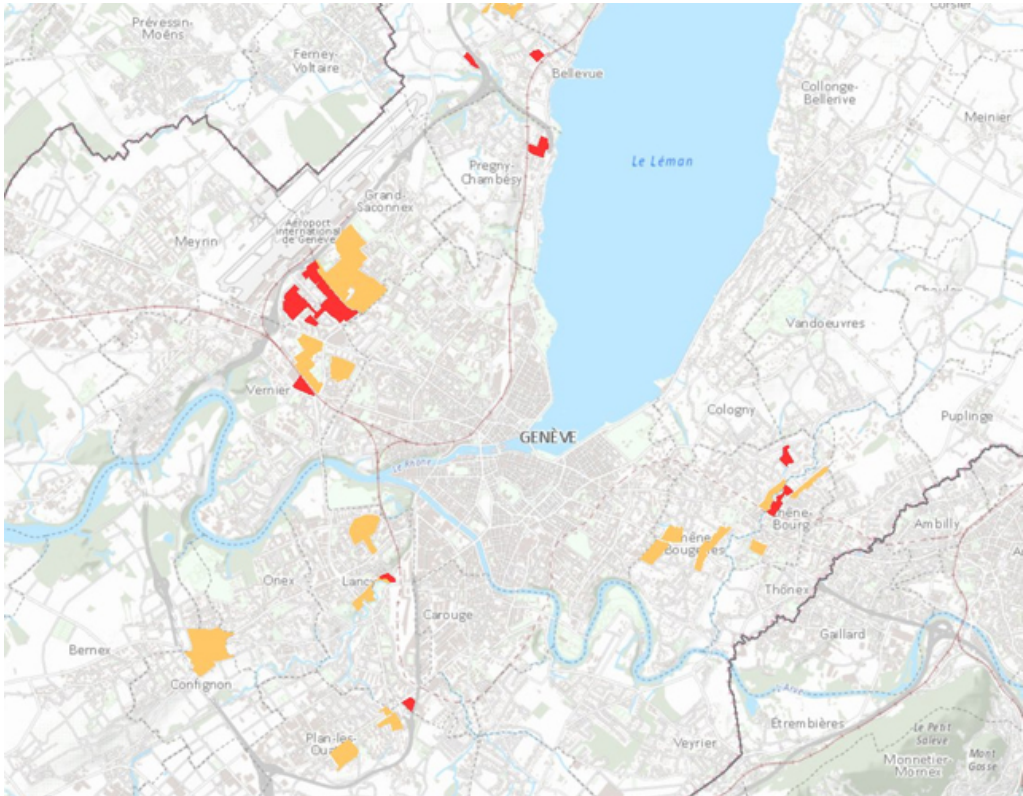


FICHE DE MÉTADONNÉE

Nom usuel	PROGRAMME DENSIFICATION QUARTIER VILLAS
Classe	SIT_PROG_DENS (ID: 2796)
Thème(s) ISO	Développement territorial, cadastre foncier
Type de données	Polygone

Description	<p>Lors de l'approbation du Plan directeur cantonal (PDCn) 2030, le Conseil fédéral a enjoint le canton à donner la priorité à la densification des zones à bâtir, que ce soit par le renouvellement urbain ou la densification de la zone villas.</p> <p>En application de la motion 2278 votée à l'unanimité par le Grand Conseil, le Conseil d'Etat a complété les moyens à disposition pour la densification des secteurs de villas par modification de zone prévue dans le PDCn (fiche A03) en mettant en place le dispositif des zones réservées prévu par le droit fédéral (cf classe d'entité RDPPF - ZONES RESERVEES)</p> <p>Dans ce cadre, pour tout dépôt d'autorisation de construire se trouvant sur des périmètres actuellement en zone villa mais identifié par le PDCn comme à densifier par modification de zone, l'office de l'urbanisme a défini une pratique administrative au travers de trois catégories:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modification de Zone en cours - Zone réservée adoptée - Pas de dérogations selon l'article 59, alinéa 4 LCI <p>Les zones réservées faisant l'objet d'une classe d'entité à part entière (cf RDPPF_ZONES RESERVEES) la présente classe d'entité recense les 2 catégories restantes.</p> <p>Cette classe d'entité est représentée sur la carte du programme de densification des quartiers de villas</p>
Aperçu	

Partenaire	DT - Département du territoire
Responsable	Office de l'urbanisme

Contact Alexandre Vacher
Téléphone +4122 546 73 29
Email alexandre.vacher@etat.ge.ch
Site internet <https://www.ge.ch/dossier/amenager-territoire>

Format disponible CSV, GDB, GML, KML, SHP
Mode de distribution Accessible en consultation sur SITG.CH et par géoservices
Restrictions d'utilisation -

Date de mise à jour 07.02.2023
Fréquence de mise à jour Irrégulière

Méthode d'acquisition Digitalisation
Précision 1 mètre
Echelle d'affichage 500 à 2500

ATTRIBUTS

Nom	Type	Taille	Description	Origine
OBJECTID	OID	4	Champ automatique avec l'identifiant de la base de chaque objet (Attention, ne pas l'utiliser comme identifiant unique permanent)	
NOM	String	50	Nom	
COMMUNE	String	50	Commune	
TYPE	String	100	Type de catégorie	
PRATIQUE_ADMINISTRATIVE	String	255	Lien vers la pratique administrative	
COMMENTAIRES	String	500	Commentaires	
SHAPE	Geometry	4	Champ binaire automatique contenant la géométrie des objets	
SHAPE.AREA	Double	0	Champ automatique donnant la surface de chaque polygone en m2	
SHAPE.LEN	Double	0	Champ automatique donnant la longueur de chaque objet en m	

SERVICES EN LIGNE

Type **Adresse**

Esri ArcGIS Rest https://ge.ch/sitgags1/rest/services/VECTOR/SITG_GEOSERVICEDATA/MapServer/2796
WMS http://ge.ch/sitgags1/services/VECTOR/SITG_GEOSERVICEDATA/MapServer/WMServer?request=GetCapabilities&service=WMS

Référence spatiale GCS_CH1903+

Etendue	1126524	
	2495533	2504705
	1113297	

Aspects légaux	<p>Recueil systématique du droit fédéral (lien générique) https://www.admin.ch/gov/fr/accueil/droit-federal/recueil-officiel.html</p> <p>Loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LAT) art. 27 Règlement d'application de la loi d'application de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire (RaLAT - L 1 30.01) art. 10 Loi sur les constructions et les installations diverses (LCI) L 5 05 art. 59 Loi d'application de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire (LALAT - L 1 30) art. 13C</p>
Informations complémentaires	<p>https://www.ge.ch/dossier/amenager-territoire https://www.ge.ch/consulter-cadastre-rdppf https://etat.geneve.ch/geodata/SIAMEN/PDCn/PDCn_GC_03_Schema_ficheA03.pdf</p>

Date de mise à jour de la métadonnée : 07.02.2023