

EXTRACTION DE DONNEES SITG SOUS FORME DE MAQUETTE BIM EN FORMAT IFC



Ce format d'extraction est en bêta-test public actuellement, des mises à jour arriveront et fur et à mesure.

La mise à disposition de ce nouveau format d'extraction SITG est actuellement possible pour tout un chacun **pour tester ("bêta-test public") ce nouveau format**, son intégration dans des logiciels tiers, les données qui sont contenues, la manière dont elles ont été représentées et modélisées, etc.

Les spécifications ci-dessous sont donc encore amenées à évoluer à plusieurs reprises et vos retours d'expérience sur l'utilisation de ces données au format IFC sont donc très utiles pour nous. Vous trouverez au lien suivant <https://ge.ch/sitg/extractions-bim> un formulaire de retour et nous sommes disponibles à l'adresse sitg@etat.ge.ch pour toutes précisions.

En plus des [Conditions générales d'utilisation des données et produits du SITG](#) qui s'appliquent pour toutes extractions de données, nous vous prions de tenir compte du caractère non-finalisé, évolutif et potentiellement erroné de ces extractions dans cette période de bêta-test.

Géoréférencement

Pour des raisons d'utilisabilité sur les logiciels métiers, le géoréférencement de ces fichiers est un géoréférencement relatif et il est nécessaire de pratiquer une translation ("offset") telle qu'elle est indiquée dans le fichier Offset ifc.txt fourni avec l'extraction afin d'avoir les coordonnées exactes dans le référentiel CH1903+/LV95-(EPSG:2056).

Problématiques connues

Il existe actuellement des problèmes d'import de ces fichiers dans le logiciel métier ArchiCAD. Ces problèmes sont connus et viennent du module d'import IFC d'ArchiCAD lui-même. Nous nous efforçons de résoudre ces problèmes dans la mesure du possible.



Ce type de format BIM (Format IFC4) est utilisable avec toute visionneuse IFC (Solibri Model Viewer, Solibri Model Checker, BIMCollabZOOM, BIM Vision), toute plateforme collaborative BIM, REVIT, ARCHICAD, etc...



Contenu de l'extraction :

TROIS fichiers .ifc sont disponibles:

VotreNomDExtraction_BIM_IFC4_EXISTANT_BetaV1.ifc
VotreNomDExtraction_BIM_IFC4_REGLEMENTS_BetaV1.ifc
VotreNomDExtraction_BIM_IFC4_REFPU_BetaV1.ifc

UN fichier .txt de géoréférencement complète l'extraction:

Offset ifc.txt

VotreNomDExtraction_BIM_IFC4_EXISTANT_BetaV1.ifc

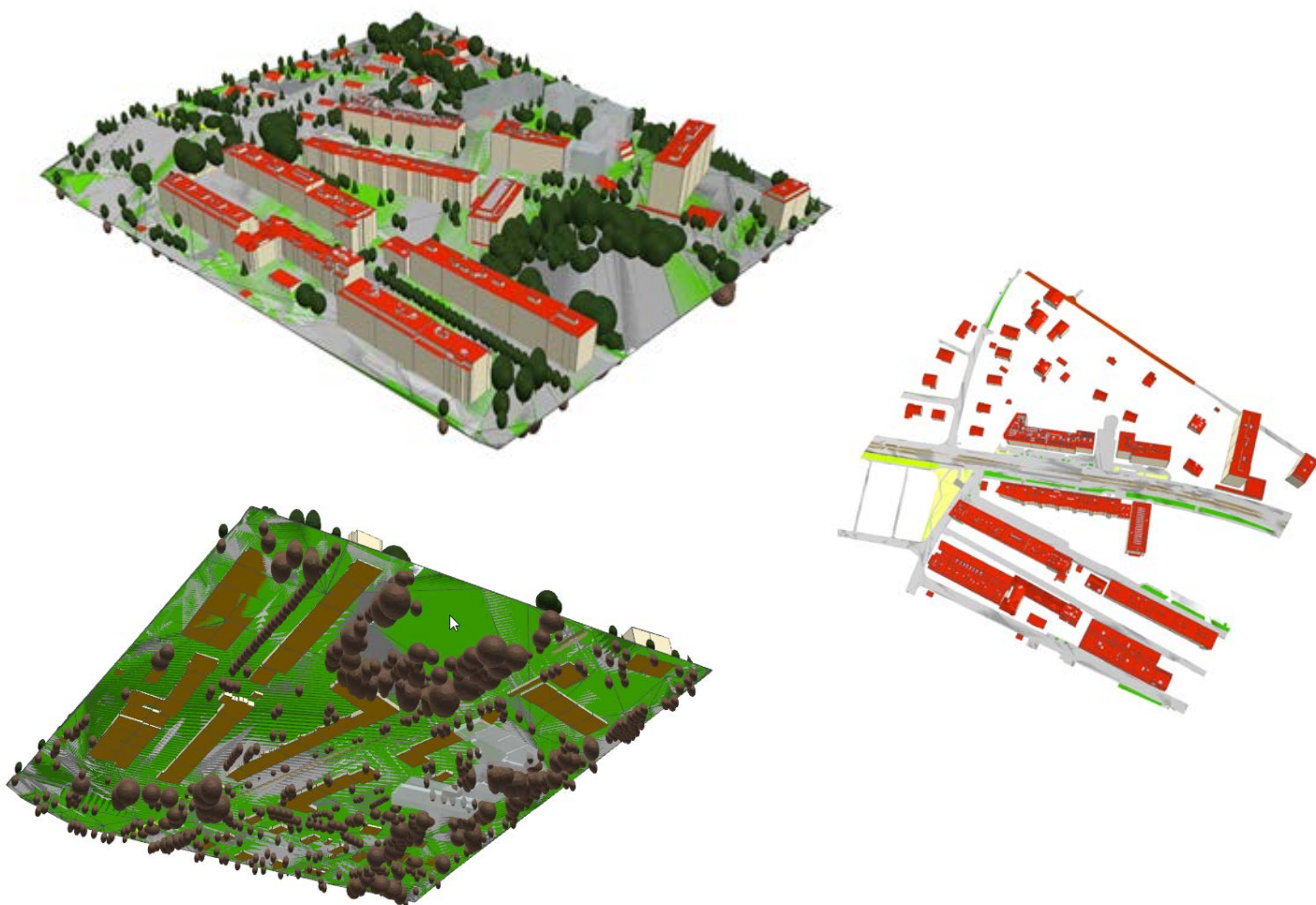
VotreNomDExtraction BIM IFC4 EXISTANT BetaV1.ifc : contient les données des éléments existants hors-sol pour les couches d'informations suivantes :

- terrain (MNT)
- parcelles de la mensuration officielle
- bâtiments (décomposés en base, façade, toit, face des superstructures, toit des superstructures)
- bâtiments projets
- arbres de l'inventaire cantonal des arbres (distinction entre les feuillus et les conifères) et arbres remarquables, ainsi que leur enveloppe racinaire schématique
- éléments du domaine routier
- voies ferrées
- emprise du lac Léman, du Rhône et de l'Arve

Pour plus d'information sur chacune de ces données, nous vous prions de vous référer à la description présente dans le [Catalogue des données du SITG](#).

⚠ Les bâtiments situés en limite de la zone d'extraction peuvent ne pas être inclus dans l'extraction ou présenter des anomalies sur la géométrie de leurs éléments constitutifs.

⚠ Les enveloppes racinaires ont actuellement une forme schématique et ne donnent uniquement qu'une indication du volume d'occupation du sous-sol. Leur représentation et volumétrie ne correspondent pas à la réalité et seront retravaillées par la suite et mises à disposition dans une version future.



VotreNomDExtraction_ BIM_IFC4_ REGLEMENTS_BetaV1.ifc

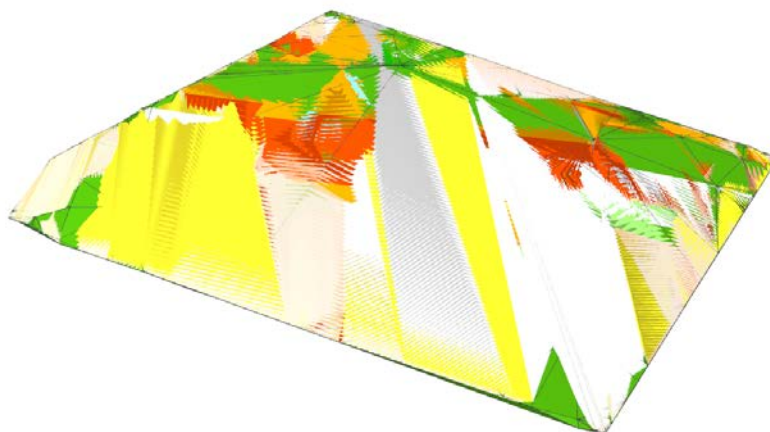
VotreNomDExtraction_ BIM_IFC4_ REGLEMENTS_BetaV1.ifc : contient certaines données réglementaires de la zone (cette liste est non exhaustive sur la totalité des couches SIG) :

- cadastre des restrictions de droit public à la propriété foncière RDPPF : zones d'aménagement, cadastre des sites pollués, distances aux forêts, degré de sensibilité au bruit, plan d'extraction des gravières, limite statique de la forêt, plans directeurs des zones de développement d'activités mixtes, plans directeurs des zones de développement industriel, plans localisés agricoles, plans localisés de chemins pédestres, plans localisés de quartier, périmètres naturels protégés, plans de site, plans d'utilisation du sol, règlements spéciaux, surfaces inconstructibles, zones de protections des eaux, zones protégées, zones réservées, alignement des routes nationales, sites pollués aéroport, sites pollués militaires, sites pollués transports publiques, zones de sécurité aéroport
La description du cadastre RDPPF est disponible ici : <https://www.ge.ch/consulter-cadastre-rdppf> et ici : <https://www.cadastre.ch/fr/oereb.html>.
- Flore/faune/nature : cadastre forestier, réserves naturelles et plans de site
- géologie : sols de fondation, zones instables, secteurs de protection des eaux, sites pollués
- périmètre d'entretien des routes nationales et propriété de la confédération
- secteurs exposés au bruit
- surfaces d'assolement
- zones indicatives de dangers

Pour plus d'information sur chacune de ces données, nous vous prions de vous référer à la description présente dans le [Catalogue des données du SITG](#).



Pour le moment, ces données sont uniquement des surfaces plaquées sur le MNT, elles sont toutefois des objets à part entière et contiennent leurs caractéristiques propres




Summary	Location	Clashes	SIT_ZONE_AMENAG_EtatdeGeneve_...
Propriété		Valeur	
CODE_QUARTIER	610		
COMMUNE	Genève		
DATE_ADOPTION_GC	19570626		
DATE_SAISIE	19941206		
DESCRIPTION	La zone de développement 3 est destinée aux grandes maisons affectées à l'habitation, au com...		
INDICE	-		
LIEN_PLAN	https://ge.ch/sitg/RDPPF/RDPPF-AMENAGEMENT/MZ/23524.pdf		
LIEN_SAD	http://etat.geneve.ch/sadconsult/sadconsult.asp?wci=frmFicheSyno&td=MZ&nm=23524/		
LIEN_WW2	http://ge.ch/amenagement/		
LIEN_WWW	http://etat.geneve.ch/sadconsult/Cad_Applic_PiecesSynth/MZ/23524LOI.pdf		
NOM_ZONE	Zone de développement 3		
NO_COMM_FEDERAL	6621		
NO_LOI	0135		
NO_PLAN	23524.000000		
SHAPE_Area	644939.407998		
SHAPE_Length	8744.412499		
ZONE	D3		
ZONE_PREEEXISTANTE	5		

VotreNomDExtraction_BIM_IFC4_REFPU_BetaV1.ifc

VotreNomDExtraction BIM IFC4 REFPU BetaV1.ifc : contient les données du Référentiel des Projets Urbains (REFPU) liés aux Plans Localisés de Quartier (PLQ) adoptés :

- périmètre de validité du PLQ
- aire d'implantation des bâtiments
- bâtiments : proposition d'implantation des bâtiments
- aire d'implantation des constructions en sous-sol
- végétation à sauvegarder

 Les volumes représentés à partir des aires d'implantation des bâtiments et des propositions d'implantation des bâtiments sont issus des hauteurs fournies par le plan 2D du PLQ. Ces volumes sont générés à partir du point le plus bas du modèle numérique de terrain et peuvent donc parfois s'avérer approximatifs. Par conséquent, ils ne sont fournis dans cette extraction qu'à titre indicatif et seul le plan 2D a une portée légale.



Pour l'instant, il n'y a qu'une petite partie des PLQ présents dans cette extraction, ils correspondent à ceux répondant au nouveau référentiel des projets urbains (REFPU) et à certains critères.

