



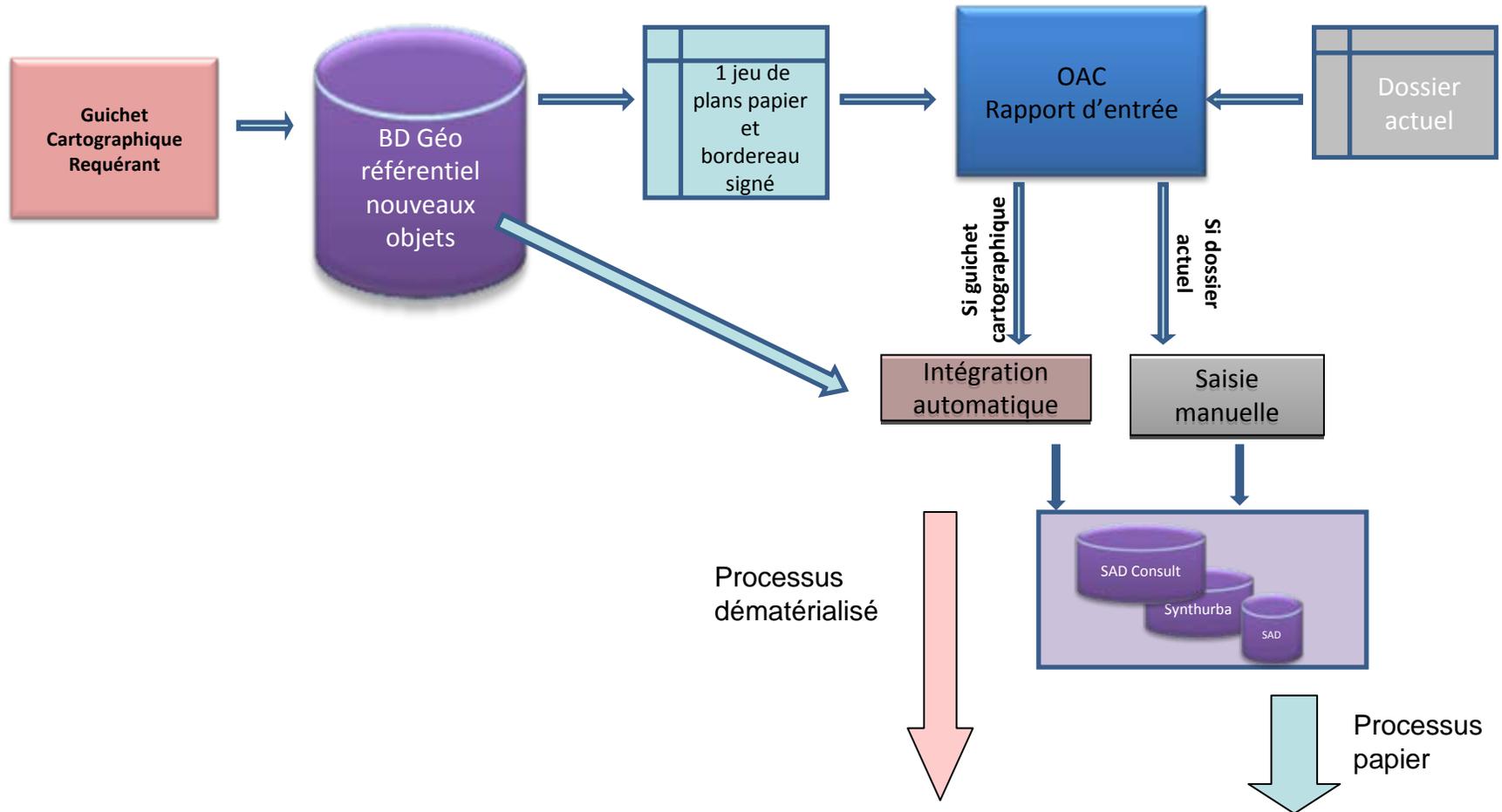
Projet AEL: Autorisations de construire et demandes de renseignements

(Prestation numéro 8)

Une nouvelle approche basée sur les outils du SITG

- Une nouvelle approche
 - La localisation géographique de l'objet est primordiale
 - L'ensemble des données contextuelles sont connues dans le SITG (parcelle, zone,....)
 - Les guichets cartographiques sont déjà très largement utilisés par les requérants
 - Approche collaborative
 - Utilisation des composants existants dans le SITG
 - Maintien en parallèle du nouveau processus et du processus "papier" actuel
 - Prise en charge de tous les types de dossiers (APA,DD,APAT,M,DR)
 - Orientée "requérant" et non administration
 - Ne nécessite pas de modification des bases légales
 - Expérience acquise avec le projet "annonce et gestion des directives de signalisation des chantiers" (DGM) et prototype OCSTAT-Régies immobilières (LHR)

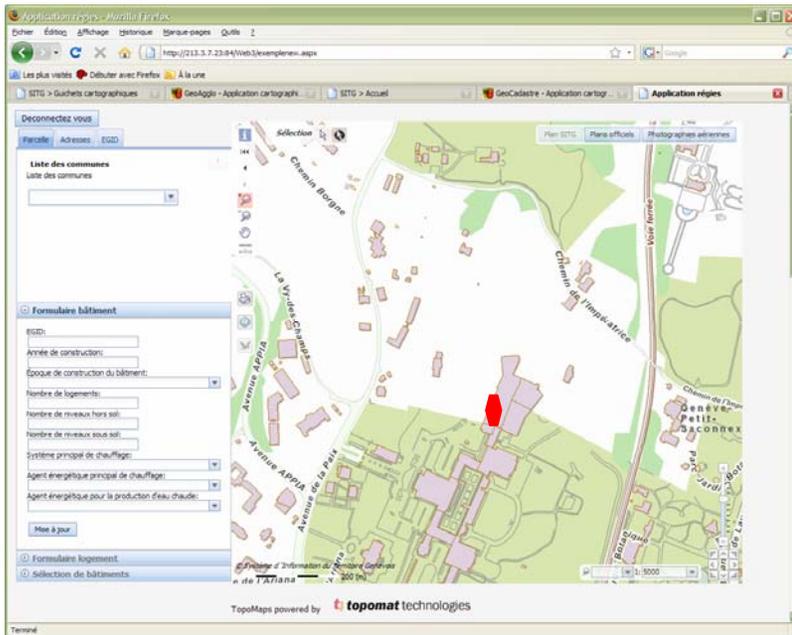
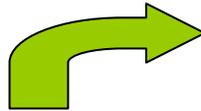
AEL Prestation 8: le processus global



AEL Prestation 8: Guichet requérant



Guichet Requérant



Géodatabase Arc SDE

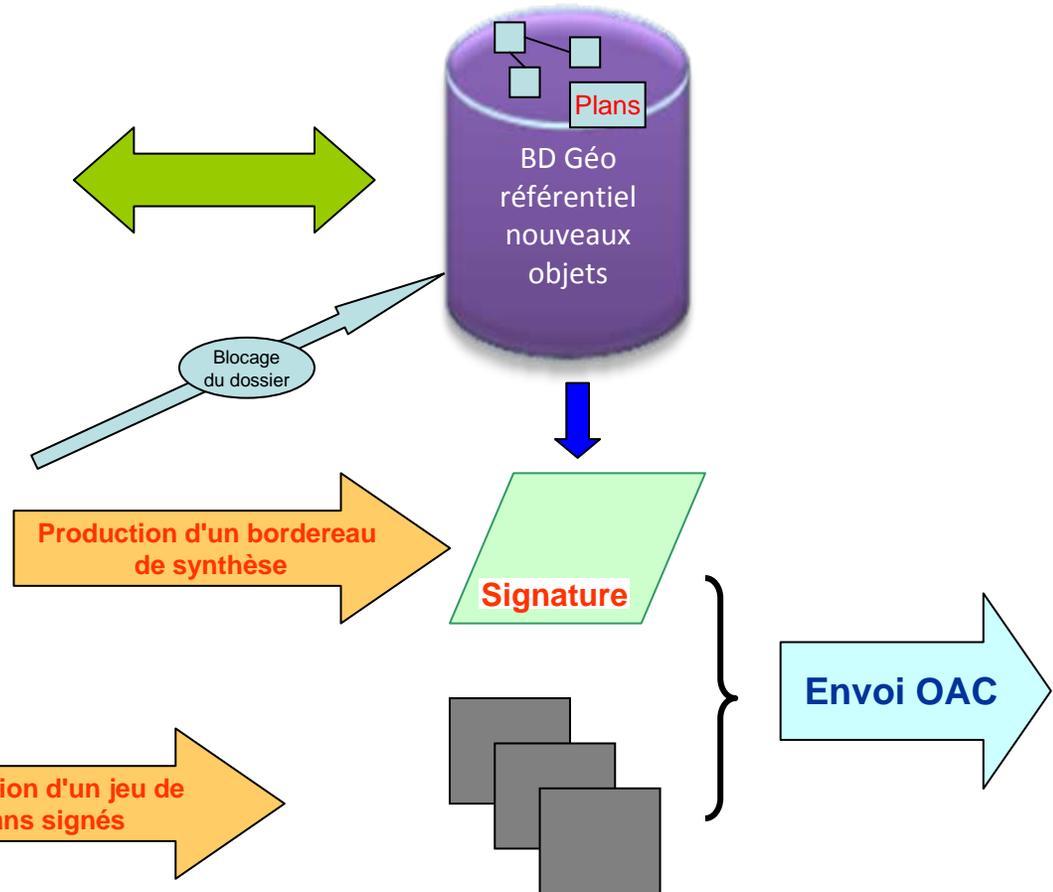
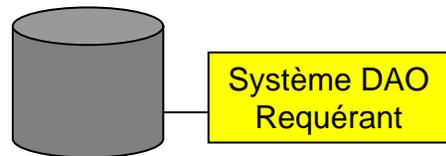
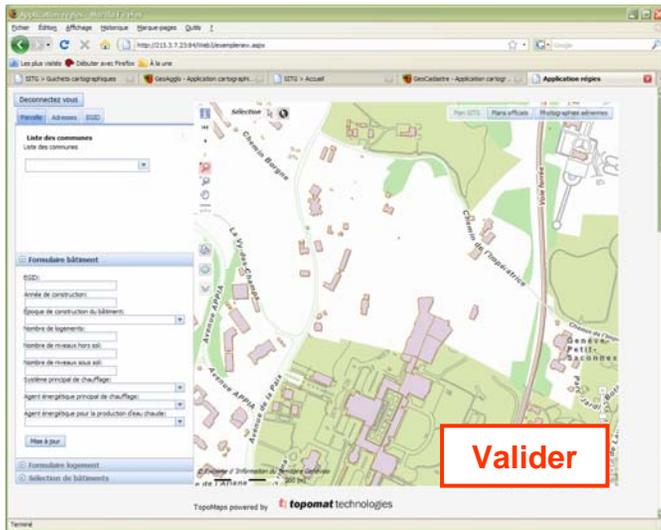
- Multimédia
- Support de modèles de données complexes
- Données nécessaires à :
 - OAC / DGAT
 - OCSTAT / SEMO
 - Services préavisieurs
- Plans au format PDF
- Autres documents multimédias

- Cartes et données pertinentes du SITG
- Localisation de l'objet
- Recherche automatique des données contextuelles
- Saisie des informations spécifiques à l'objet
 - masques de saisie dynamique et contextuelle
 - joindre plans PDF et autres documents multimédias

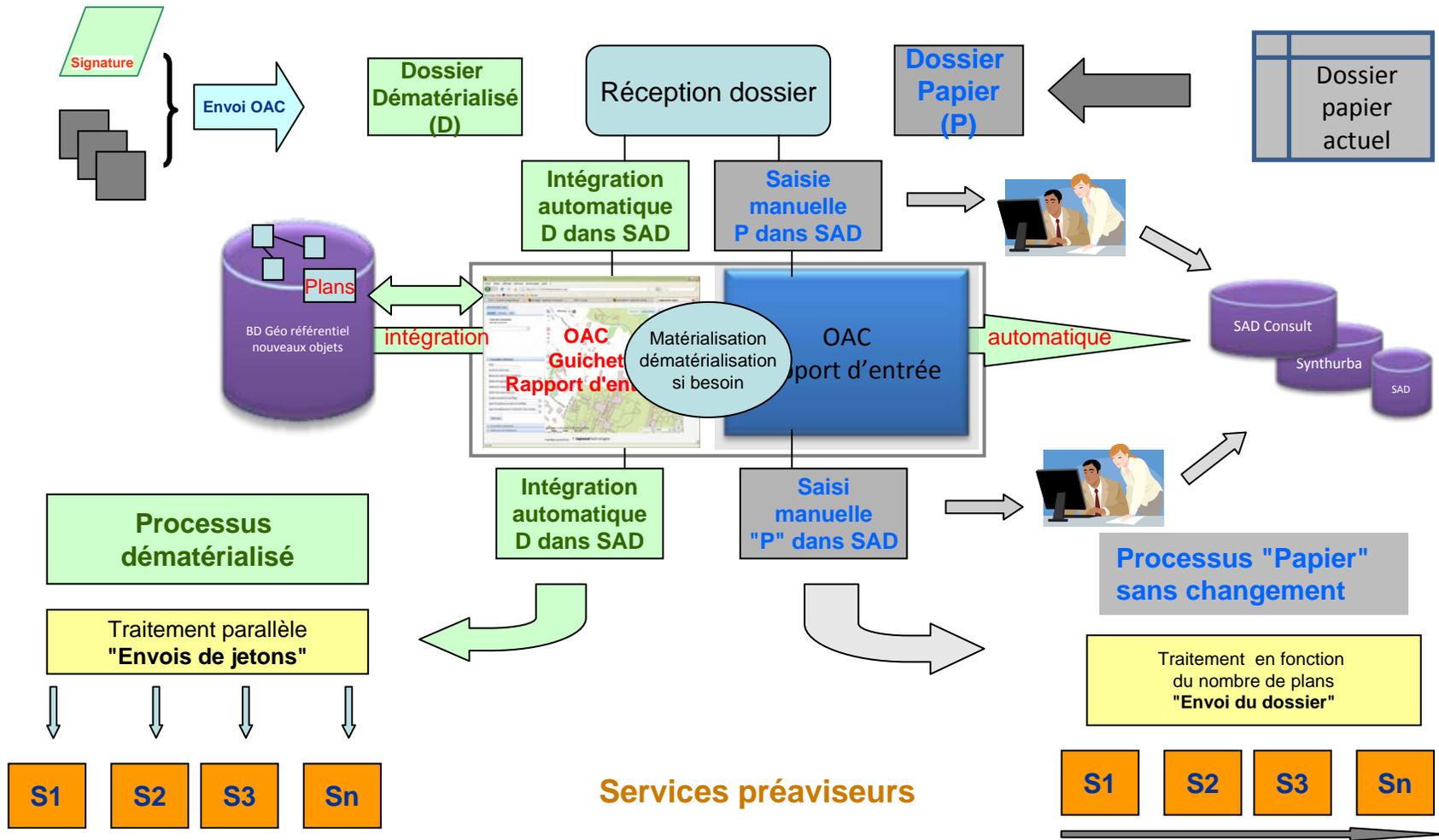
AEL Prestation 8: Guichet requérant



Guichet Requérant



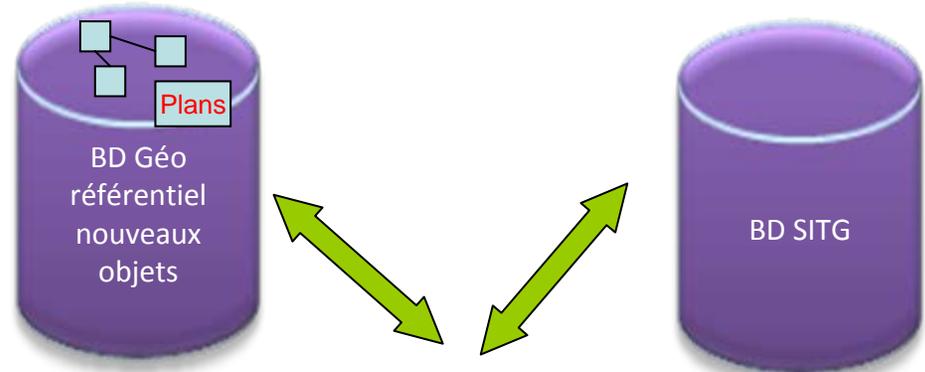
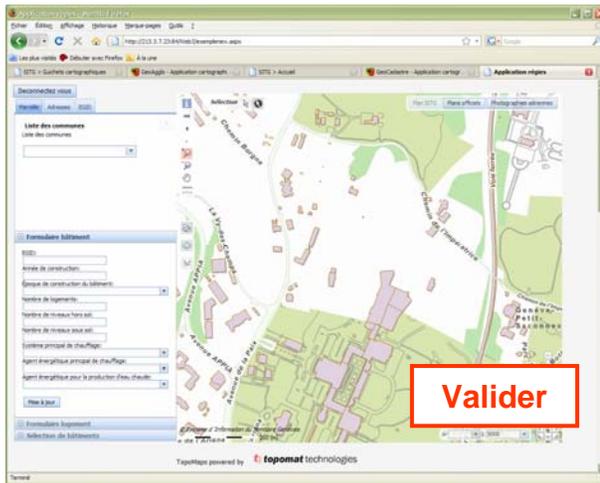
AEL Prestation 8: Guichet rapport d'entrée



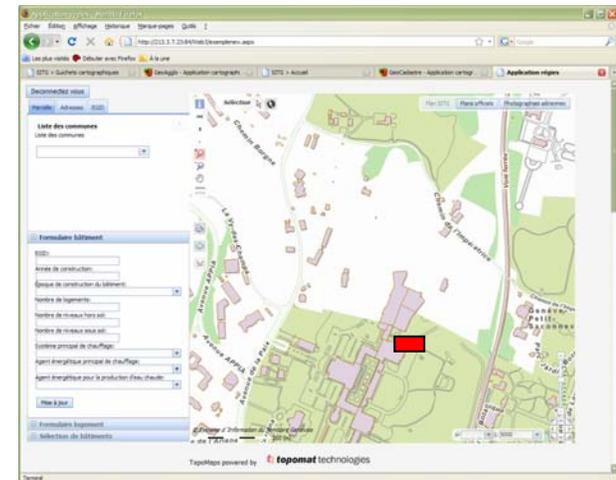
AEL Prestation 8: Guichet rapport d'entrée



Guichet Requérent



Application SEMO



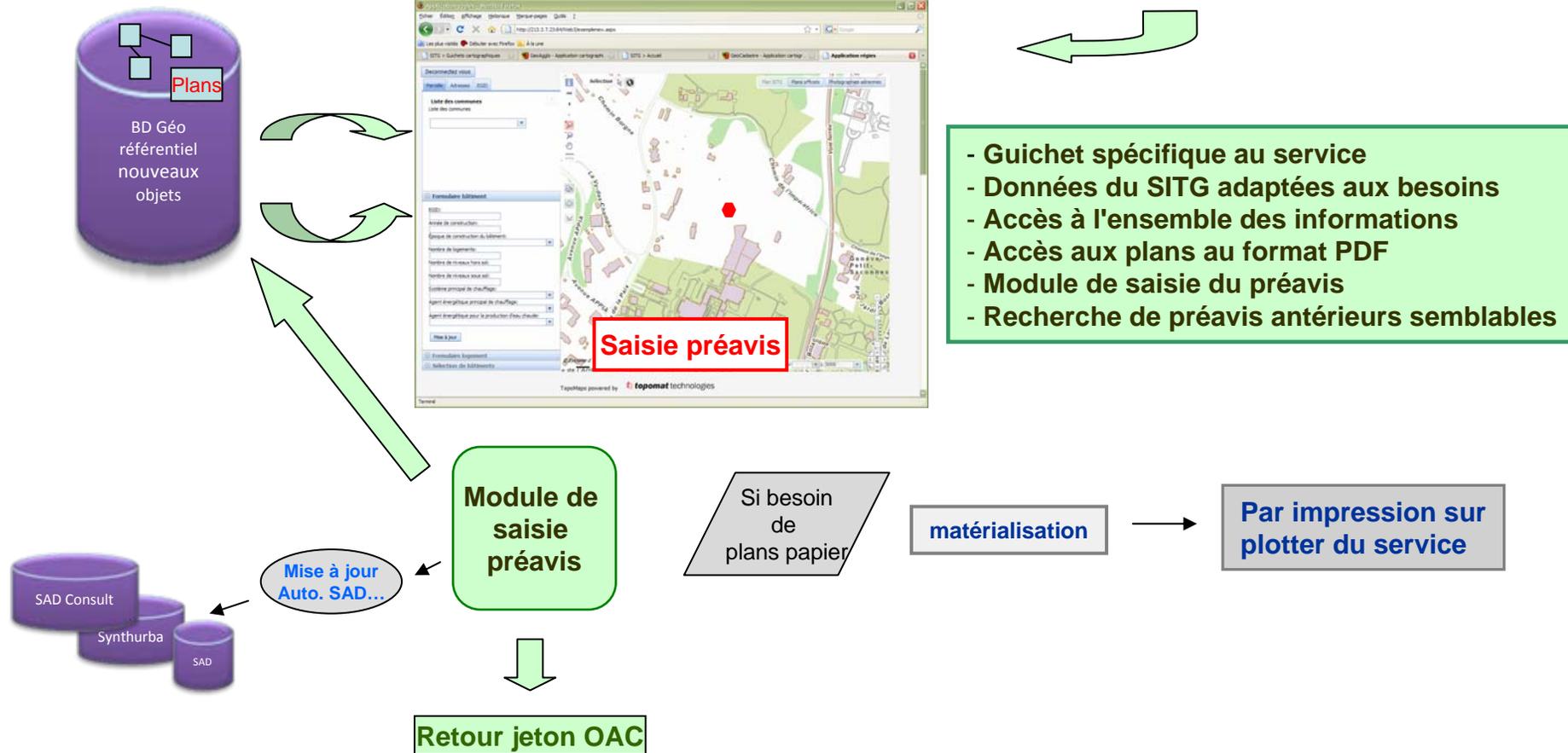
SeMo

- Digitalisation des bâtiments projets 2D et 3D
- Attribution EGID
- Attribution adresse projet
- Vérification du propriétaire ?

AEL Prestation 8: Guichet services préavis, OAC et DGAT



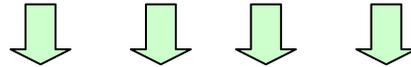
Guichet Préavis



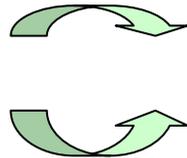
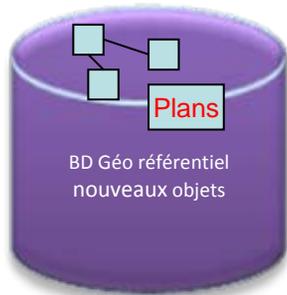
AEL Prestation 8: Guichet synthèse et décision



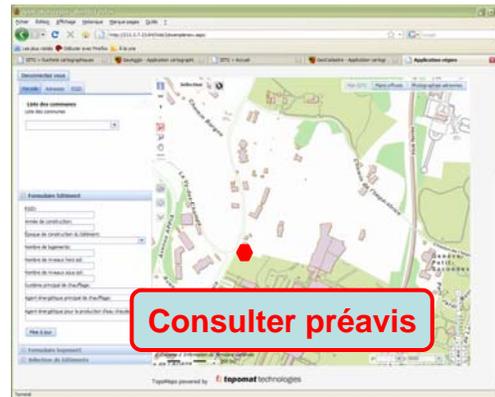
Guichet OAC (synthèse et décision)



Retour jetons OAC



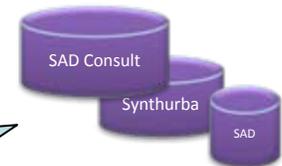
Mise à jour auto. DB Réf.



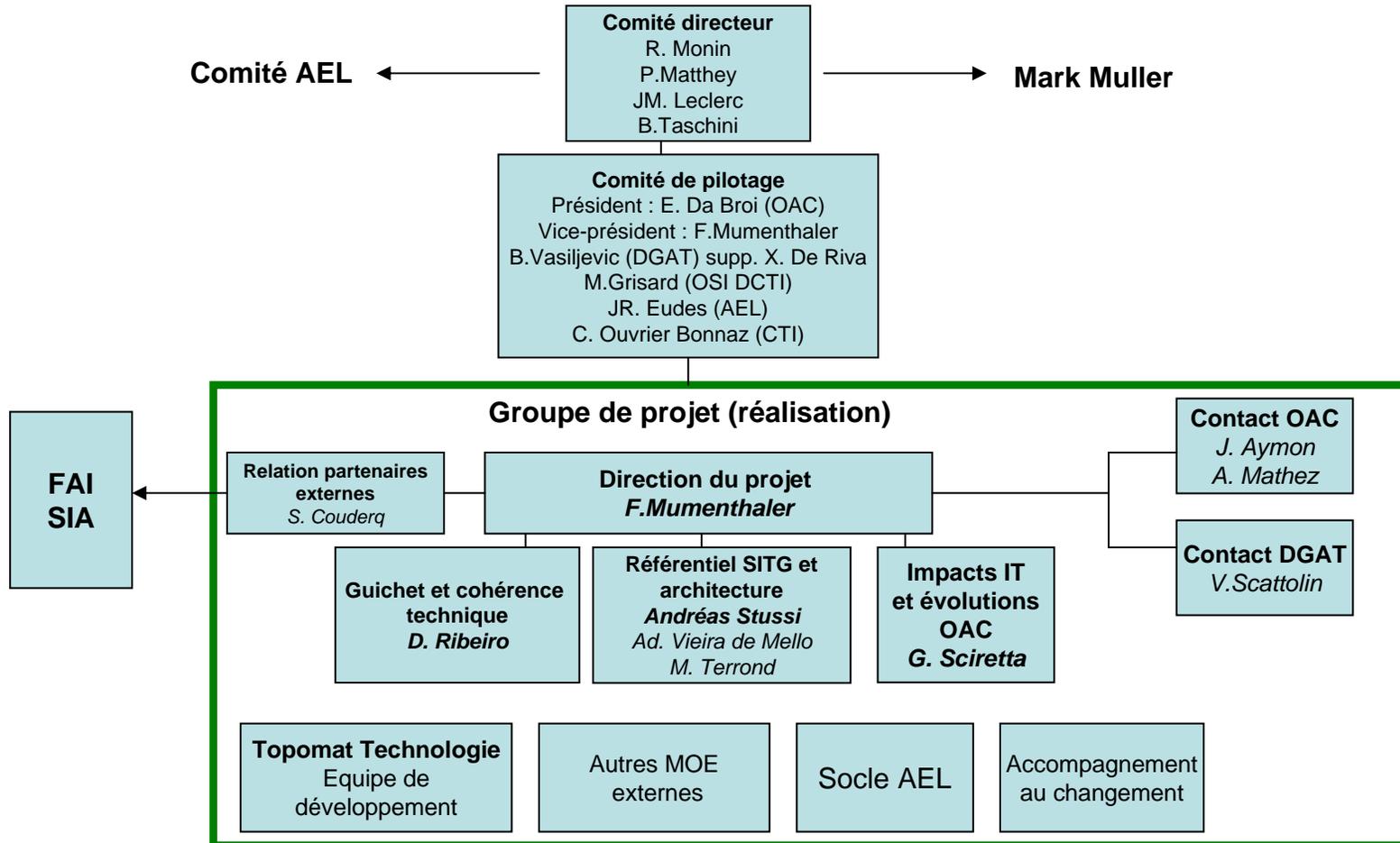
Module de consultation préavis et décision

Communiquer décision

Mise à jour auto. SAD...



AEL Prestation 8: Organisation du projet



AEL Prestation 8: Les étapes principales



- Etape 1 Guichet requérant
 - Phase 1 (POC) -> fin janvier 2010
 - Phase 2 Guichet requérant opérationnel -> fin mai 2010
- Etape 2 Guichet rapport d'entrée
 - Organisation de la circulation dans le 8 services concernés
 - Envoi des demandes de préavis aux instances concernées
- Etape 3 Guichet services préavis hors OAC et DGAT
 - Module des saisies du préavis et aide à la décision basé sur le contexte et préavis antérieurs
- Etape 4 Guichet AOC et DGAT
 - Guichet spécifique, outils de mesures sur plan numérique
 - Module des saisies du préavis
- Etape 5 Guichet synthèse et décision
 - Module de consultation des préavis et aide à la décision
 - Génération d'un document de décision

Fin de projet estimée: décembre 2010

AEL Prestation 8: Détail étape 1 phase 1



- Début : 7 septembre 2009 Fin: 29 janvier 2010
- Réalisation du guichet requérant décrit dans l'architecture générale du projet (cf. AEL 8 nouveau conceptv1.pdf) en ne tenant compte que des analyses déjà réalisées concernant la gestion des données OAC et DGAT. Le guichet n'intégrera pas les données liées aux services préavisés. Ce dernier point sera réalisé dans la phase No 2. Les modules importants de cette phase sont les suivants :
- Analyse du processus
- Analyse générale de l'architecture
 - Base de données : nouvelle instance métier ArcSDE/Oracle : AEL-AC
 - Matériel : définition de la machine serveur
- Outil *Initialisation d'une demande d'autorisation de construire*
 - Utilisation d'un compte requérant : voir étape No 2
 - Un numéro de demande unique sera affecté au requérant. Ce numéro permettra au requérant de travailler sur sa demande pendant une période donnée.
 - Demande des informations requérant (nom du requérant, nom du propriétaire,..)
 - Demande du type d'objet (bâtiment, piscine,...). Il peut y avoir plusieurs objets. Stockage de l'ensemble de ces informations dans la base AEL-AC
- Outil *Saisie géographique de la demande d'autorisation de construire*
 - 3 outils (point, ligne, polygone)
 - Demande la zone d'influence de l'objet saisi (buffer). Cette demande pourrait être faite en fonction de type d'objet saisi (point, ligne, polygone)
- Outil *Récupération des informations du SITG*
 - Récupération des données y relatives de la base de données SITG
 - Affichage d'une partie de ces informations dans un formulaire du guichet
 - Stockage de ces informations dans la base AEL-AC
- Outil *Saisie des attributs et jointure de documents électroniques au dossier*
 - Formulaire de saisie spécifique à la demande
 - Indexation de documents électroniques au dossier
 - Stockage des informations dans la base AEL-AC
- Outil *Contrôle de la complétude du dossier*
 - Contrôle et alerte auprès du requérant
- Outil *Validation du requérant*
 - Impression d'un bordereau de livraison que le requérant devra envoyer, en complément d'un dossier papier, à l'administration
 - Validation dans la base AEL-AC de la demande définitive

AEL Prestation 8: Détail étape 1 phase 2



- Début : 1er février 2009
- Fin : 31 mai 2010
- Il s'agit ici de compléter le guichet afin qu'il puisse être mis en production pour le 31 mai 2010. Les compléments portent essentiellement sur les informations à gérer liées aux services préavisés. Les phases principales sont les suivantes :
- Analyse générale de l'architecture
 - Analyse des données complémentaires concernant les services préavisés
 - Analyse des modifications des masques de saisie (en intégrant les données des services préavisés)
 - Analyse pour la création et la gestion des « comptes requérants »
 - Analyse de la prise en charge de plusieurs versions de plans
 - Analyse de l'aide en ligne
- Compléter le modèle de données physique de la base AEL-AC
- Compléter les formulaires de saisie y relatifs
- Réaliser la gestion des versions de plans
- Matérialisation du dossier afin que l'OAC puisse reprendre la procédure en place actuellement pour la gestion du dossier **(dans l'attente de la réalisation des étapes ultérieures)**.

Le contenu détaillé des étapes suivantes sera défini au fur et mesure de l'avancement