



- LÉGENDE DU PLAN D'ÉQUIPEMENT, DES CONTRAINTES ET DES DOMANIALITÉS GÉNÉRALITÉS**
- Périmètre de validité
  - ESPACE LIBRES
    - Arbre pouvant être abattu
  - BÂTI
    - Aire d'implantation
    - Bâtiment à démolir
  - ACCÈS ET STATIONNEMENT
    - Aire d'implantation des constructions en sous-sol, garage souterrain
    - Accès au garage souterrain
    - Secteur d'accès au garage souterrain
    - Accès véhicules d'intervention
  - ÉLÉMENTS DE BASE DU PROGRAMME D'ÉQUIPEMENT (art. 3 et 4 de l'OSD)
    - Voie de communication / Accès
    - Eaux mélangées existantes
    - Collecteurs: secondaire
    - Eau potable existante
    - Électricité existante
  - ENVIRONNEMENT DS II et DS III
    - Limite degré de sensibilité au bruit
    - Bassin, étang ou zone humide
  - FONCIER
    - Servitude de passage public à pied
    - Cession gratuite au domaine public communal
    - Cession gratuite pour un espace libre communal
    - Cession au domaine privé communal

- LÉGENDE DU PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRALITÉS**
- Périmètre de validité
  - ESPACE LIBRES
    - Cheminement piétons
    - Espace majoritairement minéral
    - Espace majoritairement végétal
    - Espace de prairie
    - Espace majoritairement végétal sur dalle
    - Jardin(s) et plantage(s)
    - Place de jeux
    - Végétation, arbre isolé à planter
    - Arbres à planter: Alignement / Bosquet
    - Végétation à sauvegarder
    - Végétation à maintenir
  - BÂTI
    - Implantation
    - Aire d'implantation
    - Front d'implantation
    - Passage
    - Accès aux immeubles
  - ACCÈS ET STATIONNEMENT
    - Aire d'implantation des constructions en sous-sol, garage souterrain
    - Accès au garage souterrain
    - Secteur d'accès au garage souterrain
    - Aire d'implantation des places de stationnement vélos
  - ÉLÉMENTS DE BASE DU PROGRAMME D'ÉQUIPEMENT (art. 3 et 4 de l'OSD)
    - Voie de communication / Accès
  - ENVIRONNEMENT
    - Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets
    - Bassin, étang ou zone humide

REPUBLIQUE ET CANTON DE GENÈVE  
VILLE DE GENÈVE

DEPARTEMENT DE L'AMÉNAGEMENT, DES CONSTRUCTIONS ET DE LA MOBILITÉ

Genève, Petit-Saconnex

**Plan localisé de quartier**  
Rue de Bourgogne, Route des Franchises, Avenue Soret, Rue du Dauphiné

Ce plan comporte:  
- un règlement de quartier;  
- un concept d'équipement;  
- un cahier des principes d'aménagement des espaces libres.

Feuille(s) cadastrale(s) N° : 33  
Parcelle(s) N° : 1167, 1168, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1189, 1190, 1191, 1192, 1194, 1195, 1196, 1197, 1201, 1202, 2318, 2319, 2885, 2886, 2923, 2924, 5089, 5090, 5091, 5092, 5435.

Plan N°: **30049** Indice : -  
Echelle(s) : 1:500, 1:1000

Date : 15.01.2019 Répondant OU : MP  
Date d'extraction du fond de plan : 01.12.2020  
Modèle : Version T1-2020

Abroge et remplace le plan N° :  
Adopté par le Conseil d'Etat le :  
Adopté par le Conseil d'Etat le : 16.10.2024

Modifications

Objets	Date	Desin
Mise à jour charte graphique 2019	27.08.2019	DM
Modification front bâti Avenue Soret	13.11.2020	gp
Mise en règle contrôleur	02.12.2020	DM
Mise à jour végétation et aménagements ext.	15.04.2021	gp
Mise à jour végétation à sauvegarder et à maintenir	07.10.2021	MP
Mise à jour végétation selon relevé au géomètre	06.06.2023	MP

Code aménagement (commune/quartier)	155
Code GREC Secteurs/sous-secteur statistique	25-35-090
Code alphabétique	PBX
CDU	711.5