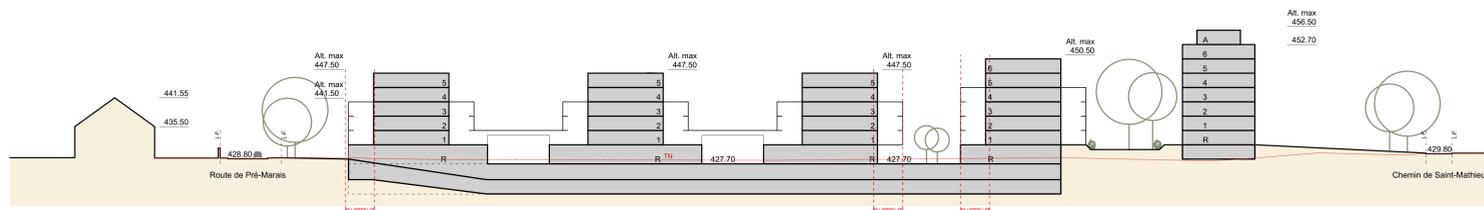


COUPE SCHEMATIQUE AA

ECHELLE 1:500



COUPE SCHEMATIQUE BB

ECHELLE 1:500



ECHELLE 1:500

0 5 10 20 30 40 50 Mètres

PLAN D'EQUIPEMENT, DES CONTRAINTES ET DES DOMANIALITES - LEGENDE

- 0. GENERALITES**
 - Périmètre de validité
- 1. ESPACES EXTERIEURS**
 - Arbre pouvant être abattu
- 2. BÂTI**
 - Aire d'implantation
 - Bâtiment à démolir
- 3. ACCES ET STATIONNEMENT**
 - Aire d'implantation du garage souterrain
 - Secteur d'accès au garage souterrain
 - Accès véhicules d'intervention
- 4. ENVIRONNEMENT ET RISQUES**
 - Degré de sensibilité au bruit
 - Mesure de protection OPB
 - Réservation pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert
 - Courbes de niveau du terrain existant
- 5. FONCIER**
 - Domaine public cantonal existant
 - Domaine public communal existant
 - Servitude de passage public à pied et/ou vélo
 - Cession gratuite au domaine public cantonal
 - Cession gratuite au domaine public communal
 - Cession anticipée faite au domaine public communal pour la réalisation d'un aménagement routier, selon acte enregistré et inscrit au RTF en date du 08/11/2009, lequel acte stipule que les droits à bâtir de la surface cédée restent acquis au propriétaire cédant.
 - Servitude CADICOM
 - Servitudes de canalisation ou construction

GESTION DES ESPACES PUBLICS



ECHELLE 1:1000

0 15 30 60 90 120 150 Mètres

PLAN D'AMENAGEMENT - LEGENDE

- 0. GENERALITES**
 - Périmètre de validité
- 1. ESPACES EXTERIEURS**
 - Cheminement piétons
 - Cheminement cycles
 - Espace extérieur majoritairement minéral
 - Espace extérieur majoritairement végétal
 - Place de jeux
 - Végétation, arbres à planter
 - Végétation à sauvegarder
 - Perçée visuelle
- 2. BÂTI**
 - Implantation
 - Aire d'implantation
 - Bande d'implantation
 - Passage
 - Accès aux immeubles
- 3. ACCES ET STATIONNEMENT**
 - Aire d'implantation du garage souterrain
 - Accès au garage souterrain
 - Secteur d'accès au garage souterrain
 - Aire d'implantation de stationnement vélos
- 4. ENVIRONNEMENT ET RISQUES**
 - Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets
 - Réservation pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert



DEPARTEMENT DU TERRITOIRE
Direction du Développement Urbain

COMMUNE DE BERNEIX

Plan localisé de quartier
Saint-Mathieu

Version du plan pour:

Feuille cadastrale N°: 21
Parcelles N°: 2274 - 2275 - 2277 - 7284 - 8103

Plan n°: 30020	Indice:	Abrogé et remplacé pour partie le règlement de construction du village de Bernex du 22 novembre 1979 adopté par le Conseil d'Etat le 30 avril 1980.
Echelle: 1:500, 1:1000	Dess: Mex	Adopté par le Conseil d'Etat le: 27.02.2019
Date: 01.07.2016	Date d'extraction du fond de plan: 08.04.2019	
Modifications		
Objet	Date	Dessin
Suivi enquête technique 1	14.12.2016	Mex
Suivi enquête technique 2	22.02.2017	Mex
Suivi enquête technique 2	08.03.2017	Mex
Procédure d'opposition	15.03.2019	Mex
CET - Concept Énergétique Territorial: 19.01.2017		
EIE - Étude d'Impact sur l'Environnement: 03.02.2017		
Code aménagement (communes): 007		
Code GIREC (secteurs) secteur assistance: 07.0010.02		
Code alphabétique: BNX		
CDU: 111.9		