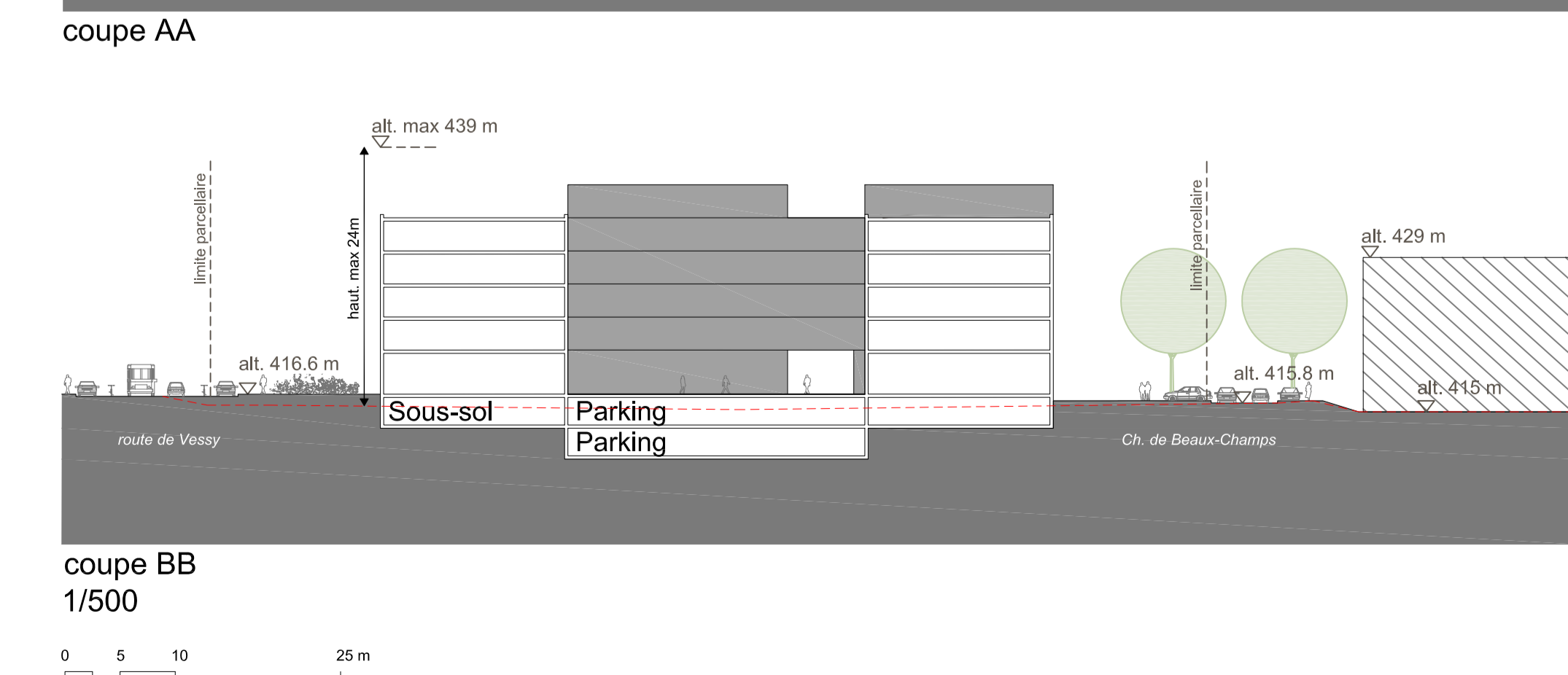
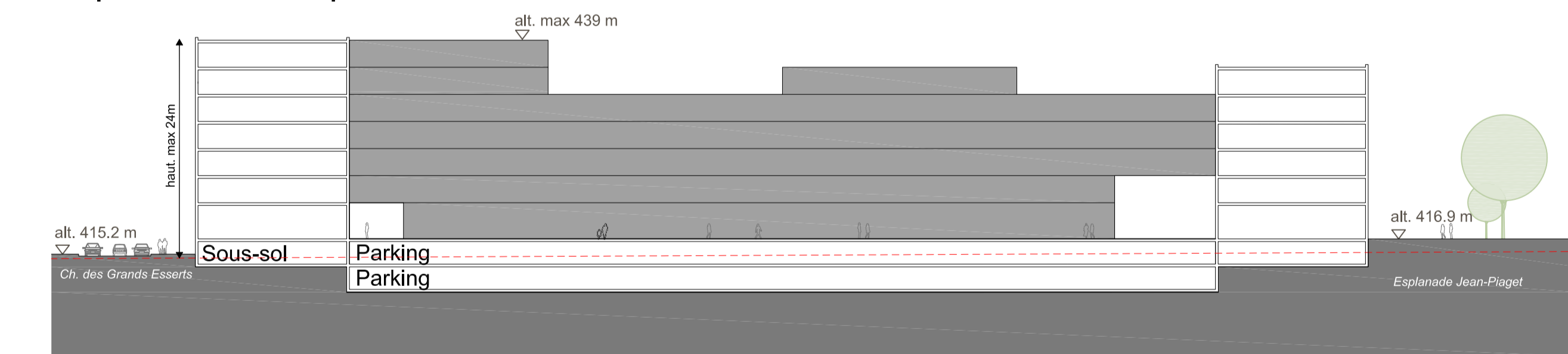


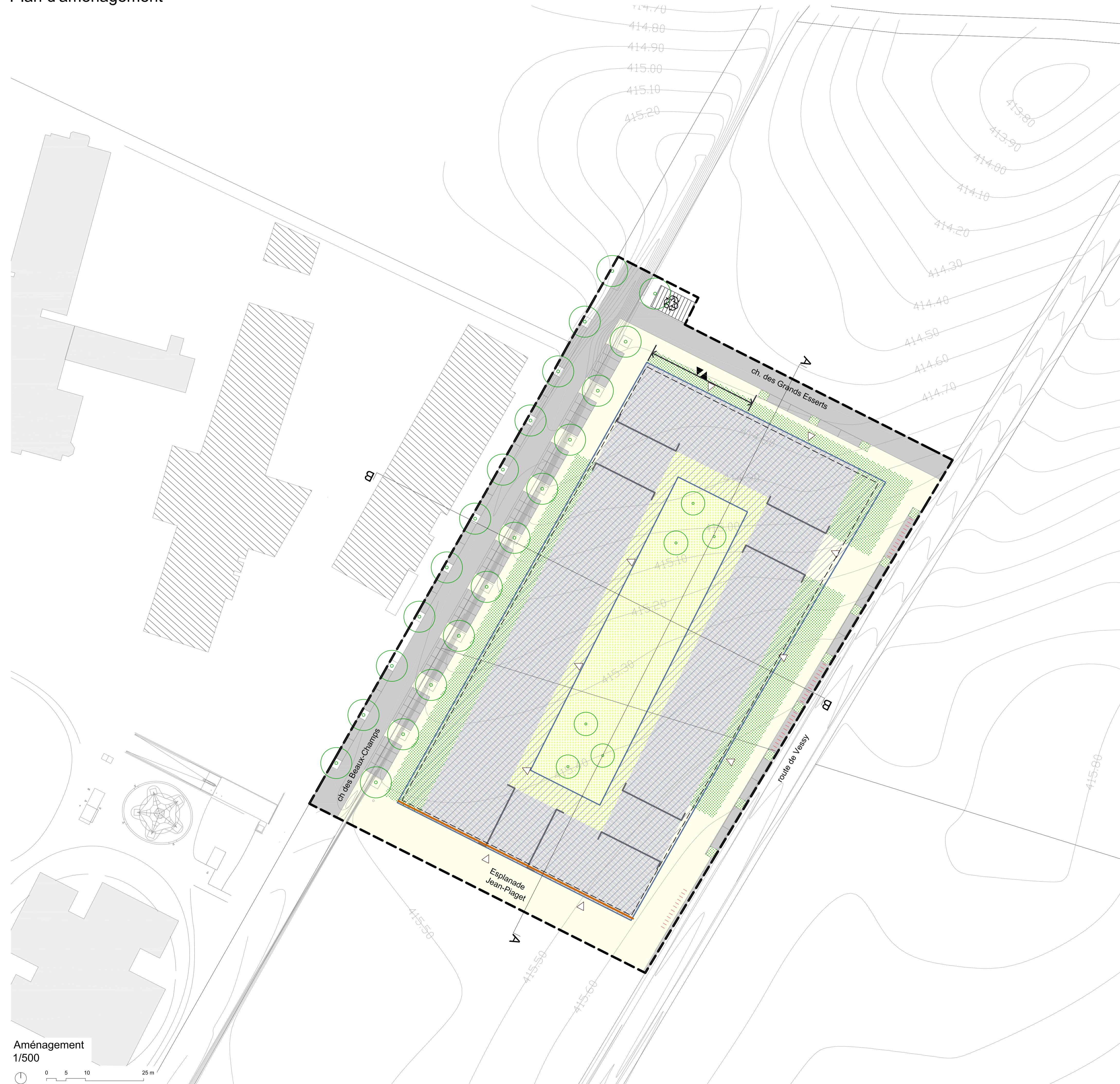
Plan des équipements



Coupes schématiques



Plan d'aménagement



LEGENDE

Aménagement (selon art.3, al.1, LGZD)

- Périmètre de validité
- Implantation des bâtiments à construire
- Aire d'implantation des bâtiments à construire
- Front d'implantation obligatoire
- Accès aux bâtiments
- Aire d'implantation du garage souterrain
- Accès au garage souterrain
- Secteur d'accès au garage souterrain
- Bâtiments en construction
- Voie de circulation
- Aire d'implantation des places de stationnement des deux roues motorisées
- Places extérieures de stationnement des voitures
- Passages
- Espace piétonnier
- Arbres à planter
- Engazonnement, plantations en pleine terre/ sur dalle
- Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets

Eléments de base du programme d'équipement (selon art.3, al.3, LGZD)

- Cession gratuite au domaine public communal
- Eaux pluviales existantes
- Eaux pluviales projetées
- Servitude de passage public
- Façades en dépassement des VP du DSII à l'horizon 2030 +
- Cession au domaine public communal
- Suppression eaux usées existantes
- Eaux usées existantes
- Eaux usées projetées

VEYRIER

Feuille Cadastre : 2
Parcelles pour partie N°: 3938, 5458, 4517

Plan localisé de quartier

situé aux Grands Esserts
(secteur Maison de Vessy)

Ce plan localisé de quartier est complété par un règlement de quartier au sens de l'article 4 de la loi général sur les zones de développement (RSG L 1 35 ; LGZD).
Ce plan localisé de quartier comporte un concept énergétique territorial N°2014-19 (cf. art. 11 al. 2 de la loi sur l'énergie du 18 septembre 1986 - RSG L 2 30; LEn) validé par le office cantonal de l'énergie (OCEN) le 15 décembre 2014.

Adopté par le Conseil d'Etat le : 27.04.2016		Visa :		Timbres :	
Adopté par le Grand Conseil le :		Loi N° :			
Echelle 1 / 500		Date 13/02/15	Code GIREC		
		Dessin groupé / BV	Secteur / Sous-secteur statistique		Code alphabétique
Modifications		4500020		VYR	
Indice		Code Aménagement (Commune / Quartier)			
Objets		542			
Synthèse enquête technique		Date		Plan N°	
Synthèse enquête technique - V2		12.06.15		Indice	
Enquête publique		26.06.15		29983	
		24.11.15		CDU	
				7 1 15.	