Service du Cadastre de Genève
saint-julien

1:500 22-07-96

N

En Mouraz

Saint - Julien

DP 971

Route de Frontière

Douane Suisse de Saint-Julien

DS OPB II

DS OPB III

A

B

C

D

646

987 316 1007 1006 463 812 464 811 327 328 329 330 492 dp 964 865 864 793 794 795 796 584

112250 112200 112150 112100 112050

LÉGENDE

Périmètre de validité du plan.
Degré de sensibilité O.P.B. : Selon indications sur le plan.

Alignement Impératif

Constructions projetées. R + 1 + S
Affectation : **A :** Logement **B :** Activités artisanales ou commerciales

Accès limité aux riverains, véhicules de service et véhicules d'intervention. Fermeture par une chaîne

Périmètre d'évolution des constructions projetées

Limite d'emprise des constructions en sous-sol, garage.
Habitants : 1,5 place pour 108 M2 SBP. Activités : 1 place pour 75 M2 SBP
Stationnement visiteurs : 6 places en surface. Les dalles de couverture devront supporter des véhicules de plus de 16 tonnes.

Cession gratuite de terrain au domaine public

Engazonnement et plantations 1° Sur dalle 2° En pleine terre.

Plantations nouvelles

Place de jeux (espace collectif public).

NOTE :

- Les aménagements extérieurs figurent à titre indicatif et devront faire l'objet d'une étude particulière.
- Les accès des véhicules d'intervention se conformeront à la directive N° 8 de l'Inspectorat Cantonal du Service du Feu.
- Un emplacement pour un poste de transformation devra être réservé d'entente avec les Services Industriels de Genève.
- Dans la mesure du possible, les mesures nécessaires seront prises pour supprimer les barrières architecturales.

RÉPUBLIQUE ET CANTON DE GENÈVE

DÉPARTEMENT DES TRAVAUX PUBLICS ET DE L' ÉNERGIE

Direction de l'Aménagement | Service des Etudes et Plans d'Affectation

PERLY - CERTOUX

Feuille Cadastrale 7

Parcelle N° 646

Plan localisé de quartier

Situé route de Saint-Julien

Adopté par le Conseil d'État le : **30 Juillet 1997** Visa : Timbre :

Adopté par le Grand Conseil le :

Echelle : 1/500	Date : 12 Aout 96
	Dessin : DiM

MODIFICATIONS

Indice	Objets	Date	Dessin
	Synthèse préavis	10 Oct. 1996	DiM

Code GIREC		
Secteur / Sous-secteur Statistique		Code alphabétique
32 - 00 - 03		PCX
Code Aménagement (Commune / Quartier)		
528		
Archives Internes	Plan N°	Indice
7 - 6	28897	
CDU		
711.5		