

Coupe de principe A – A

Légende.

- Périmètre de validité du plan.
- Limite au sol des constructions hautes.
- Construction en sous-sol, dépôts et garage de 260 places.(1 place pour 30m2 de surface brute de plancher.) Les dalles de couverture devront supporter les véhicules de plus de 18 tonnes.
- Construction projetée : La surface brute des constructions ne doit pas excéder 17'000 m² de plancher dont 5'000 m² au moins doivent être affectés à de l'artisanat ; le solde étant attribué aux activités tertiaires
  R+2 — Ref. Loi N° 6444 votée par le Grand Conseil le 27.04.90)
- R+1+S
- R+1
- R+vide d'étage = 6,80m
- Engazonnement et plantations.En pleine terre / Sur dalle de garage.
- Cheminement piétons (servitude de passage à pieds).
- Cession gratuite de terrain au domaine public cantonal.
- Cession gratuite de terrain au profit de la commune.
- X-X Un passage pour piétons devra être rendu possible à travers la cloture Sud afin d'assurer la liaison avec les cheminements qui existent dans le bois.

Note:.

- Les accès des véhicules d'intervention s'effectueront selon la directive N°8 de l'Inspection Cantonale du Service du Feu.
- Degré de sensibilité: OPB III
- 2 logements de service pourraient être admis dans les superstructures, pour autant que les prises de jour soient parfaitement intégrées. (voir coupe)
- Le solde des superstructures devront être occupées par des éléments technique. Des locaux d'archives pourront y être admis pour autant que le gabarit prévu par la coupe ne soit pas modifié.

DÉPARTEMENT DES TRAVAUX PUBLICS DE GENÈVE

DIRECTION DE L'AMENAGEMENT - DIVISION DE L'URBANISME - SERVICE DES ETUDES ET PLANS DE QUARTIERS

VEYRIER Feuille cadastrale N° 19.

Parcelle N° 2701 index 2

PLAN LOCALISE DE QUARTIER

Situé le long de la route de Veyrier (RC N° 26)

Adopté par le Conseil d'Etat le 15. MAI. 1991

Adopté par le Grand Conseil le

Echelle 1 : 500	Modifications: DIM 5.X.90 Synthèse. DIM 29.XI.90 Synthèse.	Zone selon PDQ: Secteur cantonal GIREC 45 00 07
Date: 6 juillet 1990		Code commune et quartier, rue: 542
Dessin: DIM		Plan N°: 28314
		CDH: 7115