



ELEVATION / COUPE TYPE

DÉPARTEMENT DES TRAVAUX PUBLICS DE GENÈVE

DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT - DIVISION DE L'URBANISME - SERVICE DES MONUMENTS ET SITES

ANIERES / COTE D'OR

FEUILLE 8 PARCELLES 5319, 5074$_1$, 5316, 5119

PLAN LOCALISE DE QUARTIER

Périmètre de validité du plan

Périmètre d'implantation des constructions

Constructions projetées: logement
L'indice d'utilisation du sol ne devra pas dépasser 0,8.
Largeur des bâtiments: - fonctions traversantes = 16,5m.
- fonctions non traversantes = 13m.
Le nombre de niveaux est indiqué sur chaque bâtiment.
Commerces au rez des immeubles A1, A2, D5, D6.
Constructions en sous-sol
Garage: 200 places soit:
112 pl. (1pl./1ap. habitants-visiteurs Sdlogements) projet nord 5319
48 pl. (1pl./1ap. habitants-visiteurs Sdlogements) parc. 5074
40 pl. nouvelles activités, petit artisanat, activités non nuisibles, aménagement rue Centrale, divers.
Abri public de 1900 places, poste d'attente type II, poste sanitaire 3 pl. tout validé.
Les dalles de couverture devront supporter des véhicules de plus de 12 tonnes.

Bâtiments existants maintenus dans leur gabarit et leur affectation.

Accès véhicules d'intervention:
Selon directive n° 9 de l'inspection cantonale du service du feu.

Engazonnement et plantations
En pleine terre / sur dalle garage
Les aménagements extérieurs figurent à titre indicatif.

Végétation à sauvegarder

Arbres à planter (sur dalle min. 1m 50 de terre végétale)

Cheminement piétons (servitude de passage public à prévoir)

Degré de sensibilité DS-B II

Adopté par le Conseil d'Etat le: 27 juin 1990 Visa Tx-Ors

Adopté par le Grand Conseil le:

Echelle	1:500
Date	5 SEPT. 1989
Dessin	AG

Modifications		
19.09.1989	JS	
A	AG	24.10.89
B	AG	30.4.92

Code nos FOCI

Code communes et quartiers réf.: 5 0 2

Code anierre: 8-1 Plan No: 28119 Indice: B

CDU