

Date de dépôt: 24 janvier 2006

Messagerie

Rapport

de la Commission de contrôle de la Fondation de valorisation des actifs de la Banque cantonale de Genève chargée d'étudier le projet de loi du Conseil d'Etat autorisant la Fondation de valorisation des actifs de la Banque cantonale de Genève à aliéner la parcelle 1796, plan 24, de la commune de Chêne-Bougeries

Rapport de M. Guillaume Barazzone

Mesdames et
Messieurs les députés,

La Commission de contrôle de la Fondation de valorisation des actifs de la BCGe a examiné le PL 9699 (dossier n°800) lors de sa séance du 21 décembre 2005.

La vente couverte par le PL 9699 concerne une villa, sise 170A, route de Malagnou, d'un étage sur rez avec combles aménagés, construite en 1960 sur une parcelle de 1'339 m². Cette villa de 10 pièces offre une surface brute de plancher habitable de 400 m² environ.

Un grand garage mitoyen complète la propriété.

La Fondation de valorisation a trouvé preneur pour cette villa au prix de CHF 3 500 000.-. Il en résultera un gain estimé à CHF 1'500 000, soit 63.19 %.

La Commission a accepté cette proposition de vente par 8 oui et une abstention (MCG).

Forte de ce constat, la Commission vous recommande, Mesdames et Messieurs les députés, d'accepter ce projet de loi.

Projet de loi (9699)

autorisant la Fondation de valorisation des actifs de la Banque cantonale de Genève à aliéner la parcelle 1796, plan 24, de la commune de Chêne-Bougeries

Le GRAND CONSEIL de la République et canton de Genève décrète ce qui suit :

Art. 1 Autorisation d'aliénation

La Fondation de valorisation des actifs de la Banque cantonale de Genève (ci-après la Fondation) est autorisée à aliéner pour un prix de 3 500 000 F l'immeuble suivant :

Parcelle 1796, plan 24, de la commune de Chêne-Bougeries.

Art. 2 Utilisation du produit de la vente

Le produit de la vente mentionnée à l'article 1 sert à désendetter la Fondation.

Art. 3 Entrée en vigueur

La présente loi entre en vigueur le lendemain de sa promulgation dans la Feuille d'avis officielle.