



GRAND CONSEIL

de la République et canton de Genève

P 2270

Date de dépôt : 11 février 2026

Pétition

NON à la densification de notre quartier et de nos habitats, NON à la démolition et reconstruction de nos immeubles impactant Rue Antoine-Carteret 7, Rue des Lilas 8-10 & Rue de la Servette 69, 71, 73 et 75

Nous, habitants.e.s et soutiens, exprimons notre plus ferme opposition au projet de démolition des immeubles sis au 7, rue Antoine-Carteret et 8 et 10 rue des Lilas porté par son propriétaire UBS.

Cette démolition menace des dizaines de logements et surtout les conditions de vie de familles, de personnes âgées installées dans ces immeubles depuis des dizaines d'années.

Dans ce projet il est prévu de sacrifier l'espace vert au profit du béton et de logements avec des loyers exorbitants.

Nous dénonçons :

- Le manque total de transparence dans la communication du projet.
- La précarisation croissante des locataires qui sont majoritairement soumis à des baux à durée déterminée afin de faciliter leur expulsion.
- L'absence de garantie de relogement « abordable » proposée par le propriétaire, provocant de l'incertitude et de l'angoisse chez les locataires.
- La spéculation immobilière qui vise à détruire des logements abordables pour construire des unités plus chères.

Dans un contexte de crise du logement et d'urgence climatique, la destruction de ces immeubles et de l'espace vert est injustifiable. Ce projet ne répond pas aux besoins réels des locataires actuels et des habitants du quartier, mais seulement celui du profit privé.

Nous exigeons :

- L'abandon immédiat du projet de démolition.

- Subsidiairement, la signature d'une convention avec le propriétaire sur les conditions de relogement (loyers, frais de déménagement, etc.).
- Subsidiairement, pour les habitants expulsés, une garantie de relogement abordable dans le quartier.

Nous appelons les autorités publiques à intervenir sans délai pour protéger les locataires et préserver le quartier de la Servette.

N.B. 1649 signatures¹

Association ASRS Carré Servette
M. Patrick Schweizer
1202 Genève

¹ Pour information, la pétition est en outre munie d'environ 32 signatures électroniques.