

Date de dépôt : 1^{er} juillet 2010

Pétition

Soutenez les ateliers de la SIP - Plainpalais

Mesdames et
Messieurs les députés,

Depuis les années 1990 nous, artistes et artisans, sommes au bénéfice de baux pour nos ateliers situés dans l'ancienne friche industrielle de la SIP (quartier de Plainpalais).

En mars 2002, nous avons créé une association dénommée **GUS (Groupement des Usagers de la SIP)**, dont le but est de maintenir en ville de Genève des surfaces d'ateliers à prix modérés et de défendre l'idée d'une ville et d'un centre ville ouverts à la diversité des activités culturelles et artisanales.

A travers cette association nous avons entretenu, dès sa création et dans un esprit constructif, un dialogue avec la **CIA (Caisse de prévoyance des fonctionnaires de l'Etat)** actuelle propriétaire du site.

Au printemps 2004, nous lui avons soumis une étude chiffrée de rénovation modérée pour nos surfaces (Bât. G/H) qui lui aurait garanti un rendement appréciable, en rapport à la moyenne de rendement net du parc immobilier de la CIA (5,38%). Cette étude a été refusée.

Malgré nos efforts en vue de fournir des études complémentaires et malgré sa volonté affichée publiquement de vouloir maintenir l'affectation des locaux, **le 26 février 2009, la CIA résilie nos baux.** Elle rompt ainsi brutalement le dialogue avec le GUS.

Aujourd'hui la CIA a pour cet immeuble **un projet de rénovation et de surélévation à destination de bureaux essentiellement.** Ce projet est controversé et la CIA, à ce jour, n'a toujours pas obtenu les autorisations qu'elle demande.

Nous demandons au Grand Conseil d'examiner toutes les possibilités qui pourraient permettre le maintien de ces ateliers d'artistes en ville de Genève.

Ces dernières années, une lettre pour soutenir les ateliers de la SIP-PLAINPALAIS a été signée par 1667 personnes. C'est à cette récolte de signatures que la présente pétition renvoie.

N.B. 2 signatures
*Groupement des Usagers de
l'ancienne SIP - Plainpalais*
p.a Mme Juliette Ryser
Rue Dentand 4
1202 Genève