

## **Motion 1783**

### **Quartier de la Concorde: favorisons une expérience innovatrice de logements à haute qualité environnementale intégrant un processus participatif de quartier**

Le GRAND CONSEIL de la République et canton de Genève considérant :

- la nécessité de construire des logements à haute qualité environnementale pour diminuer drastiquement les dépenses énergétiques liées au logement ;
- le retard pris par Genève dans ce domaine ;
- la nécessité de construire des logements dans des périmètres bien desservis par les transports publics ;
- la possibilité de faire une expérience-pilote dans le quartier de la Concorde ;
- la volonté de la Fondation de droit public Emile Dupont de revaloriser ce périmètre dont elle est propriétaire pour l'essentiel ;
- l'implication de la fondation communale de logements de Vernier dans un PLQ important du périmètre ;
- la densification actuelle du quartier et les projets se développant sans aucune coordination entre eux,

invite le Conseil d'Etat

- à créer un groupe de pilotage pour coordonner le développement de ce quartier en impliquant tous les acteurs concernés ;
- à fixer des objectifs de haute qualité environnementale pour la réhabilitation de ce quartier ;
- à mettre sur pied un processus participatif.
- à assurer la mixité sociale de ce quartier.