

# CARTE DE SYNTHÈSE

## LÉGENDE

 périmètres de densification accrue

 vues à préserver - p.33

 Espace non-bâti en pleine terre (> 500 m<sup>2</sup>)

 Bâtiment avec valeur patrimonial

 chemins IVS et historiques - p.32-33

**franges avec la zone agricole (pénétrantes de verdure PDCant) - p.9-10, 30**

 qualité écologique et paysagère à maintenir/renforcer, limiter l'éclairage

**haies et alignement - p.29, 30**

 haie indigène arborescente à maintenir / renforcer

 haie basse indigène ou horticole mixte à maintenir / renforcer

 alignement d'arbres à maintenir / renforcer

 maillage vert à compléter

**bosquets et haies bocagères à chênes - p.29**

 canopée à maintenir

 distance des constructions à 5m de la couronne

**périmètre particulier - p.30-32**

 jardin historique ICOMOS (valeur patrimoniale)

 secteur avec biodiversité élevée (valeur d'ensemble à conserver)

**perméabilités piétonnes - p.33-35**

 perméabilités à créer

 opportunité de coordination intercommunale

**contexte**

 attracteurs (école, mairie, église...)

 arrêts TPG

