

# Plan directeur de quartier Concorde N°29'816



Adoption du projet de plan directeur de quartier - février 2013

## **Le plan directeur de quartier est constitué d'un plan de synthèse, des objectifs, d'un concept et des principes directeurs**

Les études suivantes sont des compléments techniques de référence au PDQ

- Étude de mobilité de l'image directrice du quartier Concorde - septembre 2010 - MRS
- Enjeux énergétiques - mars 2010 - EDMS
- Complément environnement - janvier 2011 - CSD

Approuvé par le Conseil d'Etat le: 25 septembre 2013

Adopté par le Conseil municipal de la ville de Genève le: 25 juin 2013

Adopté par le Conseil municipal de la ville de Vernier le: 25 juin 2013

## Structure de suivi du projet

### Groupe de pilotage

M. Mark Muller (2008- janvier 2012)  
M. François Longchamp (janvier 2012)  
M. Rémy Pagani  
M. Yvan Rochat  
M. Gérard Devaud (2008- mars 2011)  
Mme Sabine Nemec-Piguet (2008- juillet 2010)  
M. Alexandre Prina (2008- juillet 2010)  
M. Michel Buerigisser (2008- juillet 2010)  
Mme Nicole Surchat Vial (janvier 2011)

Conseiller d'État - DU, président  
Conseiller d'État - DU, président  
Maire, Ville de Genève  
Maire, Ville de Vernier  
président, fondation HBM Émile -Dupont (FED)  
directrice générale de l'office du patrimoine et des sites, OPS- DU  
direction générale de la mobilité, DGM- DIME  
directeur général office du logement, OLO-DU  
directrice, direction des grands projets (DGP) , DU

### Groupe de projet

Mme Giovanna Ronconi (juin 2010- en cours)  
M. Stéphane Thiébaud (2009-mars 2011)  
Mme Sabine Nemec-Piguet  
M. Vinh Dao  
M. José-Angel Gonzalez  
M. Delphine Louillet (mars 2012)  
M. Vincent Kempf  
M. Dominik Meyer  
M. Igor Moro  
Mme Olowine Rogg  
M. Gérard Devaud (2008- mars 2011)  
M. Ernest Greiner (mars 2011 en cours)  
M. Hervé Basset (mars 2011 en cours)  
M. Athanase Spitsas (mars 2011 en cours)

cheffe de projet, direction des grands projets (DGP), DU  
chef secteur Lac-Drize, direction des grands projets (DGP) , DU  
directrice générale de l'office du patrimoine et des sites (OPS), DU  
chef de projet, office du logement (OLO), DU  
ingénieur, direction générale de la mobilité (DGM), DIME  
ingénieur environnement, service d'étude de l'impact sur l'environnement, DSPE  
ingénieur-urbaniste, service d'urbanisme, Ville de Genève  
secrétaire général adjoint technique, Ville de Vernier  
ingénieur, mobilité et du développement durable, Ville de Vernier  
représentante, Forum Démocratie participative  
président, fondation HBM Émile -Dupont, FED  
président, Fondation HBM Émile-Dupont, FED  
responsable du Service Immobilier du SFIDP, Fondation HBM Émile-Dupont  
architecte urbaniste, Fondation HBM Émile-Dupont, FED

### Chefs de projet

Mme Giovanna Ronconi (juin 2010 - en cours)  
M. Stéphane Thiébaud (2009 - mars 2011)  
Mme Muriel Zimmermann (septembre 2009 - juin 2010)  
Mme Pascale Pacozzi (janvier 2009 - septembre 2009)

architecte-urbaniste, direction des grands projets (DGP), DU  
architecte-urbaniste, direction des grands projets (DGP), DU  
architecte urbaniste, MID architecte  
architecte, office du patrimoine et des sites (OPS), DU

### Groupe de travail

Mme Giovanna Ronconi (juin 2010 - en cours)  
M. Nicolas Hasler (2008 - décembre 2012)  
Mme Tiphaine Bussy (décembre 2012 - en cours)  
M. Pierre Philippe  
M. Gilles Wachsmuth (2008 - 2012)  
Mme Delphine Louillet (mars 2012 - en cours)  
M. Grégory Delattre (2008 - juin 2011)  
M. José-Angel Gonzalez (juin 2011 - en cours)  
M. Vincent Kempf  
M. Igor Moro

architecte-urbaniste, direction des grands projets (DGP), DU  
architecte-paysagiste, direction générale nature et paysage (DGNP), DIME  
architecte-paysagiste, direction générale nature et paysage (DGNP), DIME  
ingénieur, direction générale de l'eau (DGEAU), DIME  
ingénieur environnement, service d'étude de l'impact sur l'environnement, DSPE  
ingénieure environnement, service d'étude de l'impact sur l'environnement,DSPE  
ingénieur, direction générale de la mobilité (DGM), DIME  
ingénieur, direction générale de la mobilité (DGM), DIME  
ingénieur-urbaniste, service d'urbanisme, Ville de Genève  
ingénieur, mobilité et du développement durable, Ville de Vernier

### Mandataires

#### Image directrice

Mme Béatrice Manzoni (volet urbanisme et paysage)  
Yves Bach (volet environnement)  
M. Michel Schuppisser (volet mobilité)  
M. David Oppliger (volet mobilité)

architecte urbaniste, Manzoni Schmidig architectes urbanistes  
architecte, EDMS ingénieurs en environnement  
ingénieur urbaniste, MRS ingénieurs transports  
ingénieur en transport, MRS ingénieurs transports

### PDQ Concorde

Éric Säuberli (volet environnement)  
Delphine Louillet (volet environnement)

ingénieur environnement, CSD ingénieurs environnement  
ingénieure environnement, CSD ingénieurs environnement

# sommaire

<b>1. Notice de présentation</b>	<b>2</b>
1.1. Contexte	2
1.2. Outils et mesures	13
<b>2. Objectifs, concept et principes directeurs</b>	<b>15</b>
2.1. Objectifs	15
2.2. Concept général	19
2.3. Programme	21
2.4. Concept environnemental	22
2.5. Principes directeurs	25
<b>3. Plan de synthèse</b>	<b>82</b>