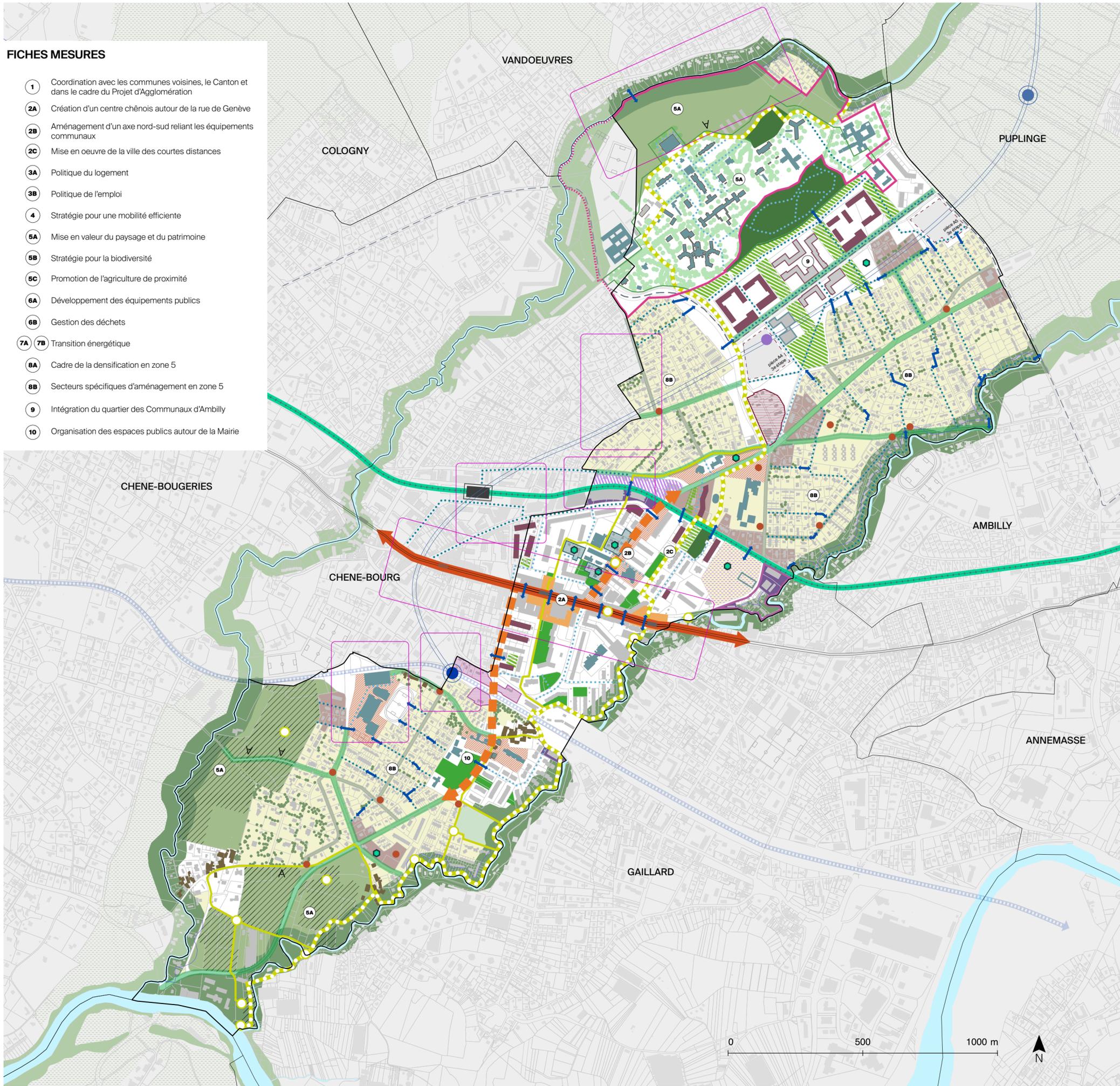




- ### FICHES MESURES
- 1 Coordination avec les communes voisines, le Canton et dans le cadre du Projet d'Agglomération
  - 2A Création d'un centre chênôis autour de la rue de Genève
  - 2B Aménagement d'un axe nord-sud reliant les équipements communaux
  - 2C Mise en oeuvre de la ville des courtes distances
  - 3A Politique du logement
  - 3B Politique de l'emploi
  - 4 Stratégie pour une mobilité efficiente
  - 5A Mise en valeur du paysage et du patrimoine
  - 5B Stratégie pour la biodiversité
  - 5C Promotion de l'agriculture de proximité
  - 6A Développement des équipements publics
  - 6B Gestion des déchets
  - 7A 7B Transition énergétique
  - 8A Cadre de la densification en zone 5
  - 8B Secteurs spécifiques d'aménagement en zone 5
  - 9 Intégration du quartier des Communaux d'Ambilly
  - 10 Organisation des espaces publics autour de la Mairie



### URBANISATION

- Secteurs à enjeux nécessitant une coopération intercommunale
- Cadre de la densification en zone 5 (c.f. chapitre VIII Stratégie de densification de la zone 5)
- Secteurs à enjeux en zone 5 - Densité élevée Pas de dérogation selon art. 59 al. 4 LCI en dehors d'une stratégie concertée de densification - IUS ≥ 0.5 (valeur indicative)
- Secteurs à enjeux en zone de développement 3
- Quartier mixte
- Zone affectée à de l'équipement public / à dominante activités
- Modification de zone à étudier (périmètre mentionné à titre indicatif)
- Bâtiments en projet / au Communaux d'Ambilly (autorisations en force)
- Zones d'activités existantes / à optimiser
- Etude à mener pour l'évolution de la zone d'activités
- Site Caran d'Ache : Mutation de la zone d'activités en quartier mixte
- Equipements publics existants / futurs
- Emplacements potentiels pour des équipements publics
- Hameaux historiques
- Limites communales

### MOBILITE

- Traçé prévu pour la traversée du lac Forage géothermique profond existant
- Halte de Chêne-Bourg - Léman Express
- Voie verte
- Ligne et arrêts de tramway
- Future liaison majeure en transports publics
- Traversées pour les mobilités douces à requalifier / à créer
- Parcours de mobilités douces existants / à créer

### ESPACES PUBLICS, NATURE ET PAYSAGE

- Rue de Genève à aménager comme boulevard urbain
- Axe nord-sud à renforcer, à aménager
- Places publiques majeures à valoriser
- Parvis à aménager, à valoriser
- Promenade MAP Foron : tronçon aménagé / à créer
- Projets MAP Foron : aménagement d'espaces publics
- Parcs existants / en projet
- Avenue paysagère à renforcer en zone 5 Alignements d'arbres et haies structurantes à renforcer / à créer
- Seuil privé-public à traiter en zone 5
- Arborisation structurante à préserver en zone 5
- Lieux porteurs de la vie de quartier à aménager, à valoriser Ecopoint, placette, équipement de proximité
- Site hospitalier de Belle-Idée (jardin historique ICOMOS) Qualités paysagères et patrimoniales à préserver / valoriser
- Forêt urbaine : mesures de gestion à poursuivre
- Cordon boisé à valoriser / surfaces inconstructibles
- Surfaces agricoles
- Surfaces d'assèchement à maintenir
- Cours d'eau : Arve, Foron, Seymaz : PPP Arve - Qualité et accessibilité des berges
- Point de vue sur le grand paysage à valoriser

