

COMMUNE DE THONEX  
**PLAN DIRECTEUR COMMUNAL**



**Approuvé par le Conseil municipal le 3 mars 2009**

**Fevrier 2009**

**a.ortis // s.robbyr**

architectes SIA, AGA, urbanistes FSU  
Avenue de Chamonix 3A 1207 Genève  
T 022 809 10 80 F 022 809 10 89 info@robbyortis.ch

**B+C ingénieurs SA**

Rue des Grand-Portes 2  
1213 Onex-Genève  
T 022 312 06 50 F 022 312 06 51 mail@bcing.ch

**ASS architectes SA**

40, avenue du Lignon  
1219 Le Lignon Genève  
T 022 796 27 22 F 022 797 13 70 info@ass-architectes.ch

**Trafitec Ingénieurs Conseils SA**

2, rue des Grand-Portes  
1213 Onex  
T 022 879 88 44 F 022 879 55 65 info@trafitec.ch



## SOMMAIRE

<b>TABLEAU DES PLANS</b> .....	<b>6</b>
<b>1 PREAMBULE</b> .....	<b>9</b>
<b>2 INTRODUCTION - NOUVEAUX ELEMENTS MAJEURS</b> .....	<b>11</b>
<b>3 LA SITUATION GENERALE DE LA COMMUNE</b> .....	<b>15</b>
<b>4 BILAN ET DIAGNOSTIC</b> .....	<b>23</b>
4.1 LA COMMUNE EN CHIFFRES .....	23
<i>La population</i> .....	23
<i>Les logements</i> .....	24
<i>La scolarisation</i> .....	24
<i>La population active et les emplois</i> .....	26
<i>Les pendulaires</i> .....	26
4.2 OCCUPATION DU SOL, SITES ET PAYSAGE .....	28
<i>Les milieux naturels protégés</i> .....	28
<i>La diversité faunistique</i> .....	28
<i>La diversité floristique</i> .....	31
<i>Les milieux forestiers</i> .....	32
<i>Les réseaux écologiques</i> .....	32
<i>Le paysage naturel</i> .....	33
<i>La surface agricole</i> .....	34
<i>Les prairies, jardins et espaces verts</i> .....	34
<i>L'Atlas du territoire genevois</i> .....	35
<i>Les sites archéologiques</i> .....	35
<i>Les sites bâtis et le patrimoine</i> .....	36
<i>Les voies historiques</i> .....	36
4.3 ENVIRONNEMENT .....	51
<i>La protection contre le bruit</i> .....	51
<i>La protection contre les rayonnements non ionisants</i> .....	52
<i>La protection de l'air et du climat</i> .....	53
<i>La protection des eaux</i> .....	55
<i>Cours d'eau</i> .....	55
<i>Qualité physico-chimique et biologique</i> .....	57
<i>Assainissement</i> .....	58
<i>Eaux souterraines</i> .....	59
<i>L'énergie</i> .....	60
<i>La gestion des déchets</i> .....	61
<i>Les sites pollués</i> .....	62
<i>La protection contre les risques majeurs</i> .....	63
<i>Accidents majeurs</i> .....	63
<i>Risques naturels</i> .....	64
4.4 URBANISATION, EQUIPEMENTS ET ESPACES PUBLICS .....	71
<i>Les équipements et espaces publics</i> .....	71

<i>Les espaces urbanisés principaux</i> .....	73
<i>Axe urbanisé majeur de la rue de Genève</i> .....	73
<i>François-Jacquier</i> .....	73
<i>Mousse – Foron – Etienne-Chennaz</i> .....	74
<i>Avenue de Thônex</i> .....	75
<i>Le secteur résidentiel nord et sud, la zone villas</i> .....	76
<i>La Mairie</i> .....	76
<i>Les grands projets de développement</i> .....	77
<i>Le PAC MICA</i> .....	77
<i>Le CEVA</i> .....	81
<i>Les potentialités à bâtir et les projets</i> .....	81
<i>Logements</i> .....	81
<i>Activités</i> .....	82
4.5    TRANSPORTS ET CIRCULATION.....	91
<i>Le réseau routier</i> .....	91
<i>La classification administrative du réseau routier</i> .....	91
<i>La hiérarchie fonctionnelle du réseau routier</i> .....	91
<i>Les charges de trafic</i> .....	92
<i>Les flux de déplacements</i> .....	92
<i>Le schéma de circulation et les dysfonctionnements</i> .....	93
<i>Les projets connus</i> .....	94
<i>Synthèse</i> .....	95
<i>Les transports publics</i> .....	95
<i>Le réseau TPG</i> .....	95
<i>Le réseau TAC</i> .....	96
<i>Le réseau Noctambus</i> .....	96
<i>Les P+R</i> .....	96
<i>Les dysfonctionnements</i> .....	97
<i>Le plan de charge</i> .....	97
<i>Les développements envisagés par l'Etat</i> .....	97
<i>Synthèse</i> .....	98
<i>Les deux-roues</i> .....	99
<i>Les chemins piétonniers</i> .....	100
<b>5    LES OPTIONS COMMUNALES .....</b>	<b>115</b>
5.1    VISION REGIONALE .....	115
5.2    URBANISME .....	116
<i>Principes généraux</i> .....	116
<i>Urbanisation des Communaux d'Ambilly</i> .....	117
5.3    TRANSPORTS ET CIRCULATIONS.....	120
5.4    ENVIRONNEMENT .....	124
<b>6    PLAN DIRECTEUR .....</b>	<b>127</b>
6.1    IMAGE DIRECTRICE « URBANISATION, EQUIPEMENTS ET ESPACES PUBLICS » .....	131
6.2    IMAGE DIRECTRICE « CIRCULATIONS ROUTIERES ET TRANSPORTS PUBLICS » .....	139
6.3    IMAGE DIRECTRICE « SITES, PAYSAGES ET ENVIRONNEMENT » .....	151

<b>7 MESURES D'AMENAGEMENT</b> .....	<b>159</b>
MOUSSE – FORON .....	163
AVENUE DE THÔNEX.....	166
ETIENNE-CHENNAZ – VOIE VERTE .....	168
FRANCOIS-JACQUIER .....	170
SECTEUR DE LA MAIRIE .....	172
ZONES DE VILLAS .....	175
ESPACE-RUE .....	177
COMMUNAUX D'AMBILLY .....	180
TANGENTE NORD-EST .....	183
HIÉRARCHIE DU RÉSEAU ROUTIER .....	185
COMPLEMENTS ROUTIERS .....	187
P+R .....	189
RÉSEAUX PIÉTONNIERS ET CYCLISTES .....	191
DEVELOPPEMENT DURABLE .....	193
MILIEUX NATURELS .....	195
VOIE VERTE .....	198
NATURE EN VILLE .....	201
AGRICULTURE ET SOLS.....	203
GESTION DES EAUX .....	206
NUISANCES SONORES ET QUALITE DE L'AIR .....	209
GESTION DES DECHETS.....	212
ENERGIE .....	215
<b>ANNEXE I</b> .....	<b>217</b>
<b>ANNEXE II</b> .....	<b>225</b>
<b>ANNEXE III</b> .....	<b>228</b>

## **TABLEAU DES PLANS**

### **Bilan et diagnostic**

1. Plan directeur cantonal.....	19
2. Toponymie .....	21
3 Equipements.....	22
4. Inventaire de la zone agricole.....	39
5. Arborisation et couloirs biologiques .....	40
6. Surfaces d'assolement.....	41
7. Continuums.....	42
8. Plan directeur forestier.....	43
9. Nappes d'eau souterraines 1.....	44
10. Nappes d'eau souterraines 2.....	45
11. Sites naturels et bâtis .....	46
12. Sites archéologiques .....	47
13. Inventaire des voies historiques.....	48
14. Atlas du territoire genevois 1 .....	49
15. Atlas du territoire genevois 2 .....	50
16. Cadastre du bruit routier - jour .....	65
17. Cadastre du bruit routier - nuit.....	66
18. Réseau d'assainissement des eaux.....	67
19. Pollution de l'air - NO2 .....	68
20. Réseau de gaz.....	69
21. Loisirs.....	85
22. Contexte régional des zones d'affectation.....	86
23. Zones d'affectation .....	87
24. Propriétés publiques .....	88
25. PLQ, plans de site et projets .....	89
26. Potentialités à bâtir .....	90
27. Classification administrative du réseau routier.....	103
28. Hiérarchie fonctionnelle du réseau routier .....	104
29. Charge de trafic – état actuel .....	105
30. Flux de déplacements entre Thônex et les régions voisines.....	106
31. Schéma de circulation – état actuel.....	107
32. Dysfonctionnements – état actuel.....	108
33. Projets routiers connus .....	109
34. Transports collectifs – état 2006 .....	110
35. Transports collectifs - Plan de charges 2004 .....	111
36. Transports collectifs - Horizon 2010 .....	112
37. Réseau deux-roues .....	113
38. Plan directeur, synthèse.....	129
39. Image directrice « Urbanisation, équipements et espaces publics » .....	137
40. Image directrice « Circulations routières » .....	147
41. Plan directeur du réseau piétonnier.....	149
42. Schéma directeur du réseau deux-roues.....	150
43. Image directrice « sites, paysages et environnement » .....	157
44. Plan des mesures d'aménagement, synthèse .....	161