

PLAN DIRECTEUR DE PUPLINGE

Novembre 2008

hybrIDéES atelier d'architecture
& MIDarchitecture
case postale 260
1211 Genève 8
022 732 04 32
info@midarchitecture.ch

SOMMAIRE

SECTION 1: INTRODUCTION

PRESENTATION DE L'ETUDE	7
PERIMETRE DE L'ETUDE	8
PRESENTATION DES DOCUMENTS	9
COMPOSITION DU GROUPE DE TRAVAIL	10
PERSONNES CONSULTEES	11
COMMISSIONS ET PREAVIS	12
BIBLIOGRAPHIE	23

SECTION 2: ETAT DES LIEUX

CONTEXTE	27
Données statistiques	28
Dispositions légales	30
Etudes en cours ou réalisées	36
DONNEES HISTORIQUES	48
Transformation du territoire	48
Inventaires de la Confédération	56
LECTURE DU SITE, PERIMETRE COMMUNAL	62
Bâti	64
Paysage et végétation	64
Réseaux	66
LECTURE DU SITE, PERIMETRE VILLAGEOIS	74
Bâti	74
Paysage et végétation	78
Réseaux	80
SITUATION ENVIRONNEMENTALE	84
Eaux	84
Milieux naturels	88
Agriculture	89
Air	96
Bruit	97
Energie	98
Gestion des déchets et sites pollués	98

SECTION 3: DIAGNOSTIC

SYNTHESE	103
Bâti	104
Paysage et végétation	106
Réseaux	108
Situation environnementale	110
OBJECTIFS COMMUNAUX	111

SECTION 4: IMAGE DIRECTRICE ET INTENTIONS-CADRE

CONCEPT D'AMENAGEMENT	115
Image directrice	116
Intentions-cadre	119

SECTION 5: MISE EN OEUVRE

PRESENTATION DES DOCUMENTS FINAUX	123
FICHES DE COORDINATION	124
A. Constructions	127
B. Paysage	129
C. Espace public	133
D. Déplacements et stationnement	135
E. Energie	139
F. Agriculture	141
01. Centre villageois	143
02. Rue principale	145
03. Secteur "Pointe de Grange-Bouvier"	147
04. Chemin de Grésy	149
05. Terrain de football	151
06. Nouveau quartier des Hutins	153
07. Secteur "La Gouille"	155
08. Nouveau quartier des Brolliets	157
09. Secteur "Pont-Bochet – Vers-Foron"	159
10. Secteur "Champ Dollon"	163
11. La Seymaz	165
12. Le Foron	167
13. Route de Jussy	169
PLAN DIRECTEUR COMMUNAL	171