

7. PLAN DE SYNTHÈSE DU PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

Illustration 7.1

Source : Tanari Architectes + Urbanistes

Urbanisme et cadre bâti

Numéros de Fiche liée
PDCCom PDCant

Contexte

-  Limites communales / Frontière
-  Village / Extension
-  Zone industrielle et artisanale / Extension
-  Zone de Verdure / Extension
-  Zone sportive

A4 A05, A17
A3 A05, A07, A18
C04
A13

Concept

-  Requalification de l'espace rue et des espaces publics
-  Transversale de perméabilité piétonne
-  Secteur d'extension
-  Secteur avec potentiel de densification Zone Dev. 4BP
-  Site indicatif envisagé pour l'accueil d'équipements publics
-  Site destiné à l'accueil d'un équipement public
-  Secteur d'étude / Image directrice intercommunale ou PDQ à élaborer
-  Plan de Site à élaborer

A2, A6 A05
A6
A2, A5 A05, A17
A4, A5, A6
A5 A05, A17
A5 A05, A17
A1 A05, A17
A15

Phasage

-  Moyen terme
-  Long terme

A4 A05, A17
A4 A05, A17

Paysage, Nature et agriculture

-  Cours d'eau / enterré
-  Surface inconstructible
-  Cadastre forestier
-  Surface d'assolement
-  Surface de compensation écologique
-  Zone agricole spéciale (ZAS)
-  Valeur paysagère à préserver
-  Renaturation de l'Aire
-  Lieu dédié aux loisirs et à l'expérience de la nature et du patrimoine

C07
C07
C10
C01
B2 C01, C02, C03
C07
C01

Energies et Environnement

-  Ligne à haute tension
-  Gazoduc
-  Oléoduc

B1 D02
B1 D02
B1 D02

Mobilité

-  Réseau routier
-  Réseau cyclable
-  Réseau de randonnée pédestre
-  Axe fort TP (Tram)
-  Arrêt de Tram (emplacement prévu)
-  Route de contournement (tracé indicatif)
-  Carrefour à réaménager

C1 B03
C3 B05
A6, C2 B02
A6, C2 B02
A6, C1, C2 B02

