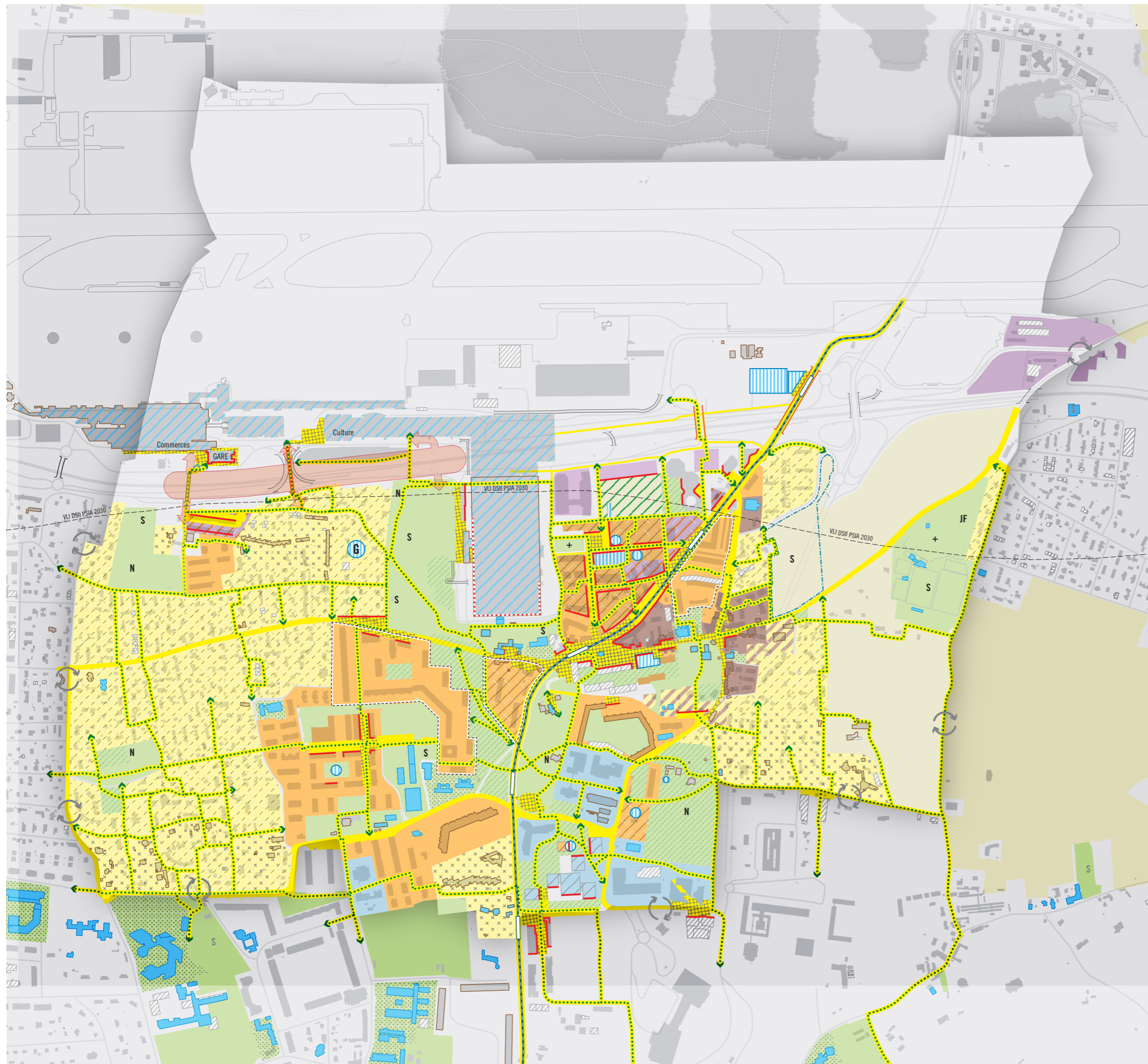




La Ville souhaitée
Plan de développement urbain

0 m 100 200 300 400
Echelle 1/10'000 - 25.03.2025



URBANISATION:

- Quartier résidentiel faible densité
- Densification raisonnée en zone 5
- Protection du patrimoine bâti et naturel
- Quartier résidentiel
- Extension / renouvellement à court-moyen terme
- Tissu villageois / extension projetée
- Quartier d'activités mixte
- Quartier des OI et ONG
- Quartier d'activités

ESPACES PUBLICS:

- Centralité
- Réseau d'espaces publics interquartiers
- Connexions MD à améliorer et à renforcer
- Front actif
- Intégration au tissu urbain à améliorer
- Equipement d'intérêt public existant / réserve
- Réserve pour pôle sportif intercommunal
- Avenue paysagère: tram et arrêts
- Grands équipements d'intérêt régional/national
- Espace agricole
- Parc agro-urbain projeté
- Périmètre d'étude d'aménagement
- Parc existant / projeté, à aménager: nature, sports, jardins familiaux, cimetière
- préau d'école
- Réseau de promenades
- Gare souterraine (horizon 2040+)
- Coordination intercommunale

DONNÉES DE BASE:

- Courbe enveloppante du bruit admissible de l'Aéroport de Genève - cible PSIA 2030, VLI DSII
- Réseau viaire
- Patrimoine bâti (classé; à l'inventaire; patrimoine industriel; RAC: exceptionnel ou intéressant; invent. Addor et Honegger: exceptionnel ou intéressant): objet, bâtiment
- Bâtiment hors-sol existant / projeté