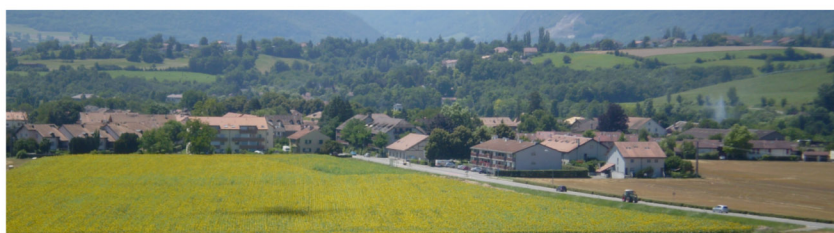




## Plan directeur communal Plan directeur des chemins pour piétons



Adopté par le Conseil municipal  
dans sa séance du 14 septembre 2010

Approuvé par le Conseil d'Etat  
dans sa séance du 19 janvier 2011

Pour traiter: Marcos Weil  
**urbaplan genève**

0866\_Chancy\_PDCom\_19mai2010-MB.doc-19.5.2010-MW-db

**lausanne**

av. de montchoisi 21  
1006 lausanne  
t 021 619 90 90 f 021 619 90 99  
lausanne@urbaplan.ch

**fribourg**

rue pierre-aeby 17  
cp 87 - 1702 fribourg  
t 026 322 26 01 f 026 323 11 88  
fribourg@urbaplan.ch

**genève**

rue abraham-gevray 6  
cp 1722 - 1211 genève 1  
t 022 716 33 66 f 022 716 33 60  
geneve@urbaplan.ch

**neuchâtel**

rue du seyon 10  
cp 3211 - 2001 neuchâtel  
t 032 729 89 89 f 032 729 89 80  
neuchatel@urbaplan.ch

# SOMMAIRE

PREFACE DE LA MAIRIE	1
1. INTRODUCTION	3
1.1 Cadre légal	3
1.2 Déroulement	3
1.3 Structure du plan directeur	4
2. PORTRAIT DE LA COMMUNE	7
2.1 Contexte cantonal et régional	7
2.2 Contexte communal	11
2.3 Equipements et services	19
3. LE VILLAGE DE CHANCY	21
3.1 Orientations du plan directeur du village de 1993	21
3.2 Organisation spatiale	22
3.3 Equipements et services	27
3.4 Projets de développement	29
3.5 Zone de loisirs et de détente au Longet	33
3.6 Options du schéma directeur du village	34
4. LES HAMEAUX	39
4.1 Passeiry	39
4.2 Le Cannelet	42
5. POLITIQUE DES MILIEUX NATURELS ET DE L'AGRICULTURE	45
5.1 Eaux	45
5.2 Nature	51
5.3 Sols et agriculture	67
5.4 Activités de plein air	73
6. POLITIQUE DU PAYSAGE, DES SITES ET DU PATRIMOINE	77
6.1 Paysages	77
6.2 Atlas du territoire genevois	80
6.3 Sites archéologiques	82
6.4 IVS	82
7. POLITIQUE DE L'ENVIRONNEMENT	87
7.1 Nuisances sonores	87
7.2 Protection de l'air et du climat	88
7.3 Energie	89
7.4 Émissions lumineuses	98
7.5 Gestion des eaux météoriques	98
7.6 Gestion des déchets	99
7.7 Rayonnement non ionisant (RNI)	100
7.8 Hydrogéologie et dangers naturels	101
7.9 Protection contre les accidents majeurs	102
7.10 Protection des sols et sites pollués	103

8. PLAN DIRECTEUR DES CHEMINS POUR PIETONS	105
8.1 Relations avec d'autres documents de planification	105
8.2 Enjeux généraux	106
8.3 Enjeux locaux	111
8.4 Instruments de mise en œuvre et priorités	113
9. RESEAUX DE DEPLACEMENTS	119
9.1 Contexte et enjeux	119
9.2 Données socio-économiques	122
9.3 Réseau routier	124
9.4 Transports publics	130
9.5 Vélos	135
9.6 Stationnement	138
10. SYNTHÈSE	141
11. PROGRAMME DE MISE EN ŒUVRE	145

## **ANNEXES**

Annexe 1 : inventaire de la faune	163
Annexe 2 : inventaire de la flore	166

### **Fiches de mesures**

3-1 Aménagements extérieurs du PLQ Raclerets – Champlong	147
3-2 Aménagement d'une zone de détente et de découverte au bord du Rhône	149
3-3 Route de contournement	151
3-4 Espace de loisirs, détente et découverte au Longet	153
3-5 Potentiels de développement	155
5-1 Charte des jardins – développement de la biodiversité dans les zones résidentielles	157
5-2 Revitalisation de l'espace agricole	159
7-1 Gestion de l'énergie	160

## **NUMÉROTATION DES PLANS**

1	Toponymes
2	Zones d'affectation
3	Propriétaires fonciers
4	Schéma directeur du village
5	Hydrologie
6	Réseau écologique national
7	Nature
8	Zone agricole

- 9 Cadastre napoléonien
- 10 Patrimoine
- 11 Projet paysager
- 12 Environnement
- 13 Plan directeur des chemins pour piétons
- 14 Plan directeur des chemins pour piétons -  
village de Chancy
- 15 Synthèse

