



Commune d'Aire-la-Ville

# PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

## Plan directeur des chemins pour piétons



ZYSSET Philippe (1889-1974), *Aire-la-Ville*

Adopté par le Conseil municipal dans sa séance du 14 mars 2011  
Approuvé par le Conseil d'Etat dans sa séance du 15 juin 2011

Pour traiter: Marcos Weil, Pierre-Alain Pavillon  
**urbaplan genève**

0908\_PDCom\_110308.doc-8.03.2011-MW-PAP

**lausanne**

av. de montchoisi 21  
1006 lausanne  
t 021 619 90 90 f 021 619 90 99  
lausanne@urbaplan.ch

**fribourg**

rue pierre-aeby 17  
cp 87 - 1702 fribourg  
t 026 322 26 01 f 026 323 11 88  
fribourg@urbaplan.ch

**genève**

rue abraham-gevray 6  
cp 1722 - 1211 genève 1  
t 022 716 33 66 f 022 716 33 60  
geneve@urbaplan.ch

**neuchâtel**

rue du seyon 10  
cp 3211 - 2001 neuchâtel  
t 032 729 89 89 f 032 729 89 80  
neuchatel@urbaplan.ch

# SOMMAIRE

1.	INTRODUCTION	3
1.1	Cadre légal	3
1.2	Déroulement	3
1.3	Structure du plan directeur	4
2.	PORTRAIT DE LA COMMUNE	7
2.1	Contexte cantonal et régional	7
2.2	Contexte communal	10
3.	LE VILLAGE D'AIRE-LA-VILLE	19
3.1	Formation	19
3.2	Schéma directeur	20
3.3	Planification et gestion des zones	26
3.4	Équipements et services	30
4.	PAYSAGE	35
4.1	Un paysage équivoque	35
4.2	Patrimoine	39
5.	MILIEUX NATURELS ET AGRICULTURE	43
5.1	Eaux	43
5.2	Agriculture	47
5.3	Nature et paysage	51
6.	RESEAUX DE DEPLACEMENTS	67
6.1	Contexte et enjeux	67
6.2	Flux de déplacements et répartition modale	69
6.3	Réseau routier	71
6.4	Transports publics	76
6.5	Stationnement	80
6.6	Plans de mobilité d'entreprise (PME)	82
6.7	Réseau cyclable	83
7.	PLAN DIRECTEUR DES CHEMINS POUR PIETONS	87
7.1	Introduction	87
7.2	Relations avec d'autres documents de planification	87
7.3	Enjeux généraux et locaux	89
7.4	Instruments de mise en œuvre et priorités	93
8.	ENVIRONNEMENT	97
8.1	Nuisances sonores	97
8.2	Protection de l'air et du climat	98
8.3	Énergie	100
8.4	Émissions lumineuses	103
8.5	Gestion des eaux météoriques	103
8.6	Gestion des déchets	104
8.7	Rayonnement non ionisant (RNI)	105
8.8	Hydrogéologie et dangers naturels	106
8.9	Protection contre les accidents majeurs	107
8.10	Sites pollués	107

9. SYNTHÈSE : CONCEPT DIRECTEUR	109
10. PROGRAMME DE MISE EN ŒUVRE	115

Fiches de mesures

3-1 Aménagement des rues du village (Vieux-Four et Moulin-de-Vert)	116
3-2 Centre du village	118
3-3 Aménagement des berges du Rhône	120
3-4 Périmètre « Vernaz »	122
3-5 Périmètre « Ouest »	124
5-1 Renouvellement du maillage vert (hors forêt)	126
6-1 Réseau de transports publics	128
7-1 Réseau piétonnier du village	130
7-2 Réseau de promenades	132
8-1 Gestion de l'énergie	134

ANNEXES

Annexe 1 : propriétaires fonciers	139
Annexe 2 : inventaire de la flore	141
Annexe 3 : inventaire de la faune	145