

**REQUETE EN CONTESTATION DU LOYER INITIAL
FORMEE PAR-DEVANT LA COMMISSION DE CONCILIATION EN MATIERE DE BAUX ET LOYERS**

Veillez cocher ce qui convient, et compléter

REQUERANT : locataire sous-locataire

Nom et prénom ou raison sociale : _____

Adresse : _____ tél. _____

Mandataire : _____ Adresse _____

CITE (Partie adverse) : bailleur sous-bailleur

Nom et prénom ou raison sociale : _____

Adresse : _____ tél. _____

Mandataire : _____ Adresse _____

LOCAUX CONCERNES : appartement de ____ pièces, ____ étage
 autre : _____

Rue et numéro : _____

Début du bail : _____ Echéance : _____

Date de prise de possession (remise des clés) : _____

LOYER : initial contesté par an charges non comprises : _____
(si le loyer comprend les charges, l'indiquer)

Loyer du précédent locataire : _____ en vigueur depuis le _____

OBJET DU LITIGE ET CONCLUSIONS (ce que vous voulez et pourquoi) :

suite feuille annexe

Requête à déposer à la Commission de Conciliation en matière de baux et loyers (1, place du Bourg-de-Four, Case postale 3120, 1211 Genève 3, tél. 022.327.62.10) avec une copie par partie citée et toutes les pièces utiles, notamment le contrat de bail, **dans les 30 jours dès la réception de la chose (art. 270 al.1 CO).**

Lieu et date : _____ Signature : _____