

*Proposition présentée par les députés :*

*M<sup>mes</sup> et MM. Jacques Béné, Bénédicte Montant, Frédéric Hohl, Yvan Zweifel, Nathalie Fontanet, Murat Julian Alder, Simone de Montmollin, Benoît Genecand, Bernhard Riedweg, Patrick Saudan, Bertrand Buchs, Alexis Barbey, Nicole Valiquier Grecuccio, Jean-Luc Forni, Anne Marie von Arx-Vernon, Pierre Conne, Jean-Marc Guinchard, Jean-Louis Fazio, Christina Meissner, Stéphane Florey, Béatrice Hirsch, Christo Ivanov*

*Date de dépôt : 31 août 2015*

## **Proposition de résolution**

### **Réalisation de logements sur le site de la caserne des Vernets : maintenons le cap !**

Le GRAND CONSEIL de la République et canton de Genève considérant :

- l'adoption par le Grand Conseil de la loi ouvrant un crédit d'ouvrage de 20 869 000 F pour la reconstruction d'un bâtiment de stationnement de troupe sur le site de Meyrin-Mategnin contribuant à la libération du site des Vernets pour la construction de logements (11580) le 16 avril 2015 ;
- l'aboutissement du référendum contre cette loi le 22 juillet 2015 ;
- l'importance de libérer le terrain de la caserne des Vernets au plus vite afin de construire de nombreux logements;

invite le Conseil d'Etat

- à organiser rapidement la votation populaire sur la loi 11580 ;
- à continuer de travailler pour la réalisation des logements sur le site de la caserne des Vernets, malgré l'incertitude liée au scrutin populaire.

## ***EXPOSÉ DES MOTIFS***

Mesdames et  
Messieurs les députés,

La libération du site de la caserne des Vernets par l'armée permettra de construire 1500 logements à proximité du centre-ville. Il s'agit d'une opportunité unique de contribuer à lutter contre la pénurie de logements que connaît notre canton<sup>1</sup>. Ces logements pourraient être mis à la disposition de la population au début des années 2020, si les procédures ne traînent pas.

La libération anticipée du site des Vernets par la Confédération est conditionnée à la mise à disposition de constructions dévolues aux activités de l'armée sur les sites d'Epeisses, d'Aire-la-Ville et de Meyrin-Mategnin. Afin de remplir cette condition, le Grand Conseil a adopté en urgence le 16 avril dernier les trois projets de lois portant sur ces installations (PL 11578, 11579 et 11580). Un référendum a toutefois abouti contre une de ces lois, celle ouvrant un crédit d'ouvrage de 20 millions de francs pour la reconstruction d'un bâtiment de stationnement de troupe sur le site de Meyrin-Mategnin (L 11580), empêchant ainsi son entrée en vigueur. Le début des travaux sur le site de Mategnin étant initialement prévu pour novembre 2015, il apparaît évidemment que ce référendum entraînera un retard, qui risque de se répercuter sur la livraison finale des logements.

Le Grand Conseil, conscient de l'importance de construire rapidement des logements à Genève, a fait un effort particulier pour traiter rapidement les projets de lois visant à libérer le terrain de la caserne des Vernets. Il serait regrettable que la construction de 1500 logements soit retardée de plusieurs mois, voire années, à cause d'une petite minorité dogmatique. Nous demandons donc au Conseil d'Etat d'organiser rapidement le scrutin sur la loi 11580 et de continuer à travailler sur ce dossier, afin de minimiser les impacts de ce référendum sur la durée de la procédure.

Au vu de ces explications, nous vous remercions, Mesdames et Messieurs les députés, de réserver un bon accueil à la présente proposition de résolution.

---

<sup>1</sup> Pour la présentation du projet, voir PL 11580-I.