

Date de dépôt : 17 mars 2010

Pétition

pour le maintien de la zone résidentielle des quartiers de Montfleury et de la Crotte-au-Loup à Vernier

Mesdames et
Messieurs les députés,

Les soussignés demandent à l'Etat de renoncer à l'affectation en zone de développement industriel et artisanal des parcelles sises dans le périmètre des plans N° 29730-540 et N° 29752-540.

En effet :

- Les zones de Montfleury et de Crotte-au-Loup à Vernier sont occupées essentiellement par des maisons individuelles bâties depuis des décennies et témoin d'une époque. Le changement de zone projeté transformera progressivement le quartier en une zone d'activités industrielles et artisanales ce qui rendra difficile la cohabitation. Supprimer des zones habitées au profit des zones d'activités est une aberration compte tenu, en plus, de la grave pénurie de logements que subit le canton.
- S'ils sont contraints de partir en raison du développement des activités industrielles et artisanales, les habitants du quartier subiront de plus un grave préjudice. Non seulement, ils auront toute difficulté à retrouver un logement de qualité équivalente mais encore le transfert de leur bien foncier se fera à des conditions difficilement acceptables, en particulier, si l'on compare le prix admis pour les terrains lorsque le développement se fait au profit du logement.
- La création d'une zone industrielle et artisanale dans le secteur causerait enfin des nuisances importantes en termes de trafic. Les voies d'accès existantes, notamment le Chemin de la Petite Garenne et celui de Mouille Galand sont des voies secondaires qui suffisent à la desserte d'un quartier d'habitation mais elles ne sauraient satisfaire le trafic accru lié à des activités industrielles et artisanales.

En raison de ce qui précède, nous demandons :

- Que l'Etat renonce à l'affectation en zone de développement industriel et artisanal des parcelles sises dans le périmètre des plans N° 29730-540 et, que partant,
- Les procédures de modification des limites de zone figurant dans les plans N° 29730-540 et N° 29752-540 soient abandonnées.

N.B. 36 signatures

*p.a Association de défense des
propriétaires de la zone de Montfleury
p.a. Mme Sylviane Cover
Chemin de Mouille Galand 8G
1214 Vernier*

*Association de défense des
propriétaires de la zone Crotte-au-
Loup
p.a. Mme Arlette Cramatte
Chemin des Bouleaux 5
1214 Vernier*