

Interpellation présentée par le député :
M. Guy Mettan

Date de dépôt : 6 octobre 2009

Interpellation urgente écrite

Que se passe-t-il au 19, rue de Monthoux et au 12, rue des Alpes?

Mesdames et
Messieurs les députés,

Depuis plus de cinq ans, les habitants et les commerçants du quartier des Pâquis, notamment de la zone rue des Pâquis/rue de Monthoux, sont plus qu'ulcérés par ce qu'il se passe avec l'immeuble sis 19, rue de Monthoux et par l'inactivité apparente des autorités face au pseudo-chantier qui y est installé depuis des mois.

La saga de cet immeuble a commencé en 2005 déjà, alors que l'immeuble menaçait de tomber en ruine et que des travaux de rénovation étaient exigés du propriétaire qui était alors incarcéré. Début janvier 2005, le DCTI promettait de faire commencer des travaux qui, finalement, n'ont débuté que trois ans plus tard avec la pose d'échafaudages. Mais depuis que les échafaudages ont été posés, plus rien ne se passe et il semble que le propriétaire occupe même illégalement l'immeuble, et y a ouvert un bar au rez-de-chaussée, bar dans lequel il vendrait du champagne sans patente selon la lettre que l'Association de défense économique des Pâquis a adressée au DCTI, le 22 juin dernier. Depuis 2005, la Tribune de Genève a consacré, pas moins de six articles à ce scandale.

La situation est peu ou prou la même au 12, rue des Alpes, immeuble fermé et squatté devant lequel s'entassent les poubelles.

Question:

Pourquoi cette situation, intolérable pour les habitants et les commerçants, perdure-t-elle? Pourquoi un terme n'a-t-il pas été mis aux activités du propriétaire, dont les nuisances sonores et visuelles perturbent tout le quartier, qui importune les habitants par ses agissements et exploite illégalement un débit de boisson? Quand le DCTI, conjointement avec les autorités municipales, se décidera-t-il à faire enlever cette verrue qui défigure le quartier et fera entendre raison à ce "propriétaire" récalcitrant? Pourquoi l'immeuble du 12, rue des Alpes n'est-il pas définitivement condamné aux intrus, et pourquoi sa rénovation n'a-t-elle pas commencé?